



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ
& ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
Τμήμα Περιβαλλοντικού & Χωρικού Σχεδιασμού

Ηράκλειο, 2 - 2 - 2023

Αριθ. Πρωτ.: 4162ΠΕ

Ταχ. Δ/νση : Μ. Παρλαμά 2 & Λεωφόρος
 : 62 Μαρτύρων 417, Ηράκλειο
 Ταχ. Κώδικας : 71304
 Πληροφορίες : Ε. Τζωράκη
 Τηλέφωνο : 2810-529263
 fax : 2810-529256
 e-mail : dipeho@apdkritis.gov.gr

Σχετ.: 3011/20, 390/21,
 594/21, 2871/21, 3232/21,
 3249/21, 3441/21, 3477/21,
 3499/21, 3548/21, 3586/21,
 3778/21, 3912/21, 4028/21,
 4153/21, 4272/21, 4310/21,
 4437/21, 112/22, 247/22,
 1449/22, 3337/22, 3614/22

ΘΕΜΑ: Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ) για την κατασκευή και λειτουργία του έργου: *Έργα προστασίας παράκτιας ζώνης στην περιοχή Χαλέπα, ανατολικά της πόλης των Χανίων*, με φορέα υλοποίησης τη Δ.Ε.Υ.Α.Χ., στη Δ.Ε. Χανίων του Δήμου Χανίων της ΠΕ Χανίων Περιφέρειας Κρήτης, στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Κρήτης (ΠΕΤ: 2107589422).

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του Ν.4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α/21-09-2011) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- 2) Τον Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/07-06-10) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- 3) Τον Ν.1650/1986 (ΦΕΚ 160/Α/18-10-1986) "Για την προστασία του περιβάλλοντος", όπως τροποποιήθηκε από: α) το Ν. 3010/2002 (ΦΕΚ 91/Α/25-05-2002) "Εναρμόνιση του Ν. 1650/1986 με τις οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/61 Ε.Ε., διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα και άλλες διατάξεις", β) το Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α/21-09-2011) "Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτωνκαι άλλες διατάξεις του Υπουργείου Περιβάλλοντος" και γ) το Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24/Α/13-02-12) "Ποινική προστασία του περιβάλλοντος- ... -Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής", όπως ισχύει.
- 4) Τον Ν.2971/2001 (ΦΕΚ 285/Α/19-12-2001) "Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις", όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- 5) Τον Ν.998/1979 (ΦΕΚ 289/Α/29-12-1979) «Περί προστασίας των Δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και ειδικά το άρθρο 45 αυτού.
- 6) Τον Ν.3028/2002 (ΦΕΚ 153/Α/28-06-02) "Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς".
- 7) Τον Ν. 3937/2011 (ΦΕΚ 60/Α/31-03-2011) "Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις", όπως ισχύει.

- 8) Τον Ν. 4042/2012 "Ποινική προστασία του περιβάλλοντος - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ - Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/98/ΕΚ/ - Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής" όπως ισχύει.
- 9) Τον Ν. 4325/2015 (ΦΕΚ 47/Α'/2015) «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση, Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
- 10) Τον Ν. 4954/2022 (ΦΕΚ 136/Α/9-7-2022) «Συμπληρωματικά μέτρα για την εφαρμογή του Κανονισμού (ΕΕ) 2019/788 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου σχετικά με την Ευρωπαϊκή Πρωτοβουλία Πολιτών και του Εκτελεστικού Κανονισμού (ΕΕ) 2019/1799 της Επιτροπής για τη θέσπιση τεχνικών προδιαγραφών για τα επιμέρους επιγραμμικά συστήματα συγκέντρωσης - Διατάξεις σχετικές με την εκλογική διαδικασία και τον έλεγχο εσόδων και δαπανών κομμάτων, συνασπισμών και υποψηφίων βουλευτών και αιρετών - Λοιπές επείγουσες διατάξεις», και ιδιαίτερα: Α) τα άρθρα 63 και 64 αυτού που τροποποιούν το άρθρο 6 του Ν.3852/2010, προσθέτοντας νέα άρθρα 6Α και 6Β με τα οποία εισάγεται ο θεσμός του Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης ως Προϊστάμενος της Αποκεντρωμένης Διοίκησης και Β) τα άρθρα 65 και 66 αυτού που αντικαθιστούν τα άρθρα 28 και 28Α του Ν. 4325/2015 σχετικά με την θέση και τις νέες αρμοδιότητες του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης. Σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 64 του Ν.4954/2022: «Όπου στη νομοθεσία αναφέρεται ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης των άρθρων 28 και 28Α του Ν. 4325/2015, νοείται εφεξής ο Γραμματέας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, εκτός από τις περιπτώσεις που ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης αναφέρεται ως προϊστάμενος των οριζόντιων υποστηρικτικών υπηρεσιών της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, όπως ορίζονται στην περ. β' της παρ. 2 του άρθρου 35 του Ν. 4622/2019».
- 11) Το Π.Δ. 148/2009 (ΦΕΚ 190/Α/29-09-09) "Περιβαλλοντική ευθύνη για την πρόληψη και την αποκατάσταση των ζημιών στο περιβάλλον - Εναρμόνιση με την οδηγία 2004/35/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 21ης Απριλίου 2004, όπως ισχύει".
- 12) Το Π.Δ. 136/2010 (ΦΕΚ 229/Α/27-12-2010) "Όργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης", όπως όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- 13) Το Π.Δ. 149/2010 (ΦΕΚ 242/Α/27-12-2010) "Όργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης", όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- 14) Το Π.Δ. (ΦΕΚ 229/ΑΑΠ/19-06-2012) "Έγκριση καταλόγου μικρών νησιωτικών υγροτόπων και καθορισμός όρων και περιορισμών για την προστασία και ανάδειξη των μικρών παράκτιων υγροτόπων που περιλαμβάνονται σε αυτόν".
- 15) Την Κ.Υ.Α. 33318/3028/11-12-98 (ΦΕΚ 1289/Β/28-12-98) που αναφέρεται στον Καθορισμό μέτρων και διαδικασιών για τη διατήρηση των φυσικών οικοτόπων (ενδιαιτημάτων) καθώς και της άγριας χλωρίδας και πανίδας.
- 16) Την Κ.Υ.Α. 36259/1757/Ε103/2010 (ΦΕΚ 1312/Β/24-08-2010) "Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ)".
- 17) Την Κ.Υ.Α. με αριθμ. Η.Π. 37338/1807/Ε.103/01-09-2010 "Καθορισμός μέτρων και διαδικασιών για τη διατήρηση της άγριας ορνιθοπανίδας και των οικοτόπων/ενδιαιτημάτων της, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της Οδηγίας 79/409/ΕΟΚ, «Περί διατηρήσεως των άγριων πτηνών» του Ευρωπαϊκού Συμβουλίου της 2ας Απριλίου 1979, όπως κωδικοποιήθηκε με την οδηγία 2009/147/ΕΚ».
- 18) Την Κ.Υ.Α. με αριθμ. Η.Π. 8353/276/Ε103 (ΦΕΚ 415/Β/23-02-2012) "Τροποποίηση και συμπλήρωση της υπ' αριθμ. 37338/1807/2010 κοινής υπουργικής απόφασης «Καθορισμός μέτρων και διαδικασιών για τη διατήρηση της άγριας ορνιθοπανίδας και των οικοτόπων/ενδιαιτημάτων της, σε συμμόρφωση με την Οδηγία 79/409/ΕΟΚ..."(Β' 1495), σε συμμόρφωση με τις διατάξεις του πρώτου εδαφίου της παραγράφου 1 του άρθρου 4 της Οδηγίας 79/409/ΕΟΚ «Για τη διατήρηση των άγριων πτηνών» του Ευρωπαϊκού Συμβουλίου της 2ας Απριλίου 1979, όπως κωδικοποιήθηκε με την οδηγία 2009/147/ΕΚ».
- 19) Την Κ.Υ.Α. 21398/12 (ΦΕΚ 1470/Β/03-05-2012) "Ίδρυση και λειτουργία ειδικού δικτυακού τόπου για την ανάρτηση αποφάσεων έγκρισης περιβαλλοντικών όρων (ΑΕΠΟ), των αποφάσεων ανανέωσης ή τροποποίησης ΑΕΠΟ, σύμφωνα με το άρθρο 19α του Ν.4014/2011".

20) Την Κ.Υ.Α. με αριθμ. οικ.: 1649/45/14-01-14 των Υπουργών Εσωτερικών και Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής (ΦΕΚ 45/Β'/15-01-2014) "Εξειδίκευση των διαδικασιών γνωμοδοτήσεων και τρόπου ενημέρωσης του κοινού και συμμετοχής του ενδιαφερόμενου κοινού στη δημόσια διαβούλευση κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α' της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής υπ' αριθμ. 1958/2012 (ΦΕΚ Α' 21), σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 19 παράγραφος 9 του ν. 4014/2011 (ΦΕΚ Α' 209), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας".

21) Την Κ.Υ.Α. με αρ. οικ. 176528/ΔΙΠΑ/ΕΥΠΕ/26-11-2014 (ΑΔΑ:75Χ00-Ν56) των Υπουργών Π.Ε.Κ.Α. και ΥΠΟ.ΜΕ.ΔΙ. με θέμα την Έγκριση Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για το Στρατηγικό Πλαίσιο Επενδύσεων Μεταφορών 2014-2025.

22) Την Κ.Υ.Α. με αριθμ. οικ.56366/4351/04-12-2014 (ΦΕΚ 3339/Β/12-12-2014) των Υπουργών Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων και Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, "Καθορισμός απαιτήσεων (προδιαγραφών) για εργασίες επεξεργασίας στο πλαίσιο της μηχανικής – βιολογικής επεξεργασίας των σύμμεικτων αστικών αποβλήτων και καθορισμός χαρακτηριστικών των παραγόμενων υλικών ανάλογα με τις χρήσεις τους, σύμφωνα με το εδάφιο β της παραγράφου 1 του άρθρου 38 του Ν. 4042/2012 (Α' 24). ...".

23) Την Κ.Υ.Α. με αρ. πρ. οικ. 43942/4026/2016 (ΦΕΚ 2992/Β/19-09-2016) "Οργάνωση και λειτουργία Ηλεκτρονικού Μητρώου Αποβλήτων (ΗΜΑ), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 42 του Ν.4042/2012 (Α' 24), όπως ισχύει", όπως τροποποιήθηκε με την με αριθμ. πρωτ. οικ. 1/1/02-01-2017 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 1/Β/04-01-2017) "Τροποποίηση της κοινής υπουργικής απόφασης 43942/4026/2016 Οργάνωση και λειτουργία Ηλεκτρονικού Μητρώου Αποβλήτων (ΗΜΑ), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 42 του Ν.4042/2012 (Α' 24), όπως ισχύει".

24) Την Κ.Υ.Α. 50743/2017 (ΦΕΚ 4432/Β/15-12-2017) «Αναθεώρηση εθνικού καταλόγου περιοχών του Ευρωπαϊκού Οικολογικού Δικτύου Natura 2000».

25) Την Υ.Α. 1958/2012 (ΦΕΚ 21/Β/13-01-2012) "Κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν. 4014/21.09.2011 (Φ.Ε.Κ. Α' 209/2011)", όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

26) Την Υ.Α. 15277/2012 (ΦΕΚ 1077/Β/09-04-2012) "Εξειδίκευση των διαδικασιών για την ενσωμάτωση στις Αποφάσεις Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων ή στις Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις της προβλεπόμενης από τις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας έγκρισης επέμβασης, για έργα και δραστηριότητες κατηγοριών Α και Β της υπουργικής απόφασης με αριθμ. 1958/2012 (ΦΕΚ21/Β'/13.1.2012), σύμφωνα με το άρθρο 12 του Ν.4014/2011".

27) Την Υ.Α. με αρ. πρωτ. οικ. 48963/05-10-12 "Προδιαγραφές περιεχομένου Αποφάσεων Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (Α.Ε.Π.Ο.) για έργα και δραστηριότητες κατηγορίας Α' της υπ' αριθμ. 1958/13-1-2012 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής (Β' 21), όπως ισχύει, σύμφωνα με το άρθρο 2 παρ. 7 του Ν. 4014/2011 (Α' 209) ".

28) Την Υ.Α. με αρ. πρωτ. οικ.: 167563/ΕΥΠΕ (ΦΕΚ 964/Β/19-04-2013) "Εξειδίκευση των διαδικασιών και των ειδικότερων κριτηρίων περιβαλλοντικής αδειοδότησης των έργων και δραστηριοτήτων των άρθρων 3, 4, 5, 6 και 7 του Ν. 4014/2011, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 2 παράγραφος 13 αυτού, των ειδικών εντύπων των ανωτέρω διαδικασιών, καθώς και κάθε άλλου σχετικού με τις διαδικασίες αυτές θέματος".

29) Την Υ.Α. με αριθμ. οικ.:170225/20-01-14 (ΦΕΚ 135/Β'/27-01-2014) "Εξειδίκευση των περιεχομένων των φακέλων περιβαλλοντικής αδειοδότησης έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α' της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής με αρ. 1958/2012 (Β' 21) όπως ισχύει, σύμφωνα με το άρθρο 11 του ν. 4014/2011 (Α' 209), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας".

30) Την Υ.Α. με αρ. 40332/26-08-2014 ΕΥΠΕ (ΦΕΚ 2383/Β/08-09-2014) "Έγκριση Εθνικής Στρατηγικής για τη Βιοποικιλότητα για τα έτη 2014-2029 και Σχεδίου Δράσης πενταετούς διάρκειας".

31) Την Υ.Α. ΔΙΠΑ/οικ.37674/2016 (ΦΕΚ 2471/Β/10-08-2016) «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ. 4 του Ν. 4014/21-09-2011 (ΦΕΚ Α' 209/2011) όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει" και ιδιαίτερα τις μεταβατικές διατάξεις.

- 32) Την ΥΑ 42284/2017 (ΦΕΚ260/ΑΑΠ/08-11-2017) «Έγκριση Αναθεώρησης του Περιφερειακού Χωροταξικού Πλαισίου Περιφέρειας Κρήτης και έγκριση της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων αυτού».
- 33) Την με αριθμ. 86774/2022 (ΦΕΚ 1183/ΥΟΔΔ/20-12-2022) Υπουργική Απόφαση για τον διορισμό της κας Μαρίας Κοζυράκη στη θέση της Γραμματέως Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.
- 34) Την με αρ. πρωτ. οικ. 427/15-01-2021 Απόφαση της Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης με την οποία ορίζεται η κ. Καργιολάκη Χαρίκλεια του Μιχαήλ Προϊσταμένη της Δ/σης ΠΕ.ΧΩ.Σ και Αναπληρώτρια Προϊσταμένη Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης (ΑΔΑ: ΨΘΟ8ΟΡ1Θ-ΔΩΒ).
- 35) Την Εγκύκλιο με αρ. πρωτ. οικ.4834/25-01-2013 του Υπουργείου Περιβάλλοντος με θέμα "Διαχείριση περίσσειας υλικών εκσκαφών που προέρχονται από δημόσια έργα – Διευκρινίσεις επί των απαιτήσεων της ΚΥΑ 36259/1757/Ε103/2010 (ΦΕΚ 1312 Β)".
- 36) Την με αριθ. 5/2011 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Κρήτης (πρακτικό 3/21-02-2011) που αφορά τη σύσταση της Επιτροπής Περιβάλλοντος και Χωροταξίας και τη μεταβίβαση της αρμοδιότητας έκφρασης γνώμης επί των ΜΠΕ.
- 37) Την με αρ. πρωτ. οικ.201/10-01-11 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης για τοποθέτηση Προϊσταμένων Γενικών Δ/σεων, Δ/σεων, των τμημάτων αυτών καθώς και των αυτοτελών τμημάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης.
- 38) Την με αρ. πρωτ. 427/15-1-21 Απόφαση της Συντονίστριας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης για τον ορισμό Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού και αναπληρωτή Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης (ΑΔΑ: ΨΘΟ8ΟΡ1Θ-ΔΩΒ).
- 39) Την με ημερομηνία 21/09/2018 Έκθεση Επιτροπής του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001 με θέμα τη "Διαπίστωση φαινομένων θαλάσσιας διάβρωσης της ακτής στην περιοχή έμπροσθεν της οδού Αγνώστου Στρατιώτη, ανατολικά της πόλης των Χανίων, Δήμου Χανίων, ΠΕ Χανίων".
- 40) Την με α.π. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/27920/1465/18-05-2020 "Απόφαση εξαιρέσεως από την υποχρέωση τήρησης της διαδικασίας περιβαλλοντικής αδειοδότησης, για τα έργα έκτακτης ανάγκης προστασίας παράκτιας ζώνης περιοχής Χαλέπα Χανίων".
- 41) Το με α.π. 6725/12-8-2020 (α.π. Δ/σης ΠΕΧΩΣΧ 3011/13-8-2020) έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών της ΔΕΥΑ Χανίων με το οποίο υποβλήθηκε στην Υπηρεσία μας ο φάκελος ΜΠΕ του αιτούμενου έργου του θέματος, καθώς επίσης και γεωτεχνική μελέτη, τεχνική μελέτη λιμενικών έργων και θεωρημένη από τη Δ/ση Λιμενικών Υποδομών του Υπουργείου Υποδομών & Μεταφορών ακτομηχανική μελέτη.
- 42) Το με α.π. 3011/18-11-20 έγγραφό μας, με το οποίο ζητείται η υποβολή συμπληρωματικών στοιχείων για την αιτούμενη περιβαλλοντική αδειοδότηση του έργου του θέματος και συγχρόνως κοινοποιείται το θέμα προς την οικεία Κτηματική Υπηρεσία για απόψεις/ενέργειες.
- 43) Το με α.π. 102294ΑΠΑ21/20-1-2021 (α.π. Δ/σης ΠΕΧΩΣΧ 390/2-2-2021) έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων σχετικά με το αιτούμενο έργο.
- 44) Το με α.π. 1086/12-2-2021 (α.π. Δ/σης ΠΕΧΩΣΧ 594/15-2-2021) έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών της ΔΕΥΑ Χανίων με το οποίο υποβλήθηκαν συμπληρωματικά στοιχεία για το αιτούμενο έργο του θέματος.
- 45) Το με α.π. 594/23-7-2021 έγγραφό μας, με το οποίο ζητείται η ανάρτηση του φακέλου της ΜΠΕ στο Ηλεκτρονικό Περιβαλλοντικό Μητρώο σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, καθώς και επιπλέον αντίγραφα φακέλου για το αιτούμενο έργο του θέματος.
- 46) Το με α.π. 6719/29-7-2021 (α.π. Δ/σης ΠΕΧΩΣΧ 2871/30-7-2021) έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών της ΔΕΥΑ Χανίων με το οποίο υποβλήθηκαν συμπληρωματικά στοιχεία κι επιπλέον αντίγραφα φακέλου για το αιτούμενο έργο του θέματος.
- 47) Το με α.π. 2871/11-8-2021 έγγραφό μας με το οποίο διαβιβάστηκε σε φορείς και υπηρεσίες σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, ο φάκελος της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) του έργου του θέματος και συγχρόνως ορίστηκε η έναρξη δημόσιας διαβούλευσης στην ψηφιακή πλατφόρμα του Ηλεκτρονικού Περιβαλλοντικού Μητρώου (ΗΠΜ), με Περιβαλλοντική Ταυτότητα Έργου, ΠΕΤ: 2107589422.

- 48) Το με α.π. 387378/20-08-2021 (α.π. Δ/νσης ΠΕΧΩΣΧ 3232/26-8-2021) έγγραφο της Εφορείας Παλαιοανθρωπολογίας-Σπηλαιολογίας του Υπουργείου Πολιτισμού & Αθλητισμού, με τη θετική γνωμοδότησή της για την υλοποίηση του εν λόγω έργου, αναφέροντας όρους/προϋποθέσεις που έχουν ληφθεί υπόψη για την έκδοση της παρούσας.
- 49) Το με α.π. 412341/16-9-2021 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Χανίων του Υπουργείου Πολιτισμού & Αθλητισμού, με τη θετική γνωμοδότησή της για την υλοποίηση του έργου, χωρίς την απαίτηση πρόσθετων όρων/προϋποθέσεων.
- 50) Το με α.π. 401661/25-8-2021 (α.π. Δ/νσης ΠΕΧΩΣΧ 3249/26-8-2021) έγγραφο της Εφορείας Ενάλιων Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού & Αθλητισμού, σύμφωνα με το οποίο για την έκφραση άποψης εκ μέρους της Υπηρεσίας απαιτείται πρώτα η διενέργεια υποβρύχιου αρχαιολογικού ελέγχου.
- 51) Το με α.π. 270220/13-9-2021 (α.π. Δ/νσης ΠΕΧΩΣΧ 3441/14-9-2021) έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Κρήτης, με τη θετική υπό όρους γνωμοδότησή της για την υλοποίηση του έργου, με την επισήμανση ότι *«Η Υπηρεσία μας, παρόλο που δεν έχει αρμοδιότητα στην περιοχή όπου εκτελείται το έργο, δεν έχει αντίρρηση για την ΜΠΕ»*.
- 52) Το με α.π. 401661/25-8-2021 (α.π. Δ/νσης ΠΕΧΩΣΧ 3477/15-9-2021) έγγραφο της Δ/νσης Συντονισμού και Επιθεώρησης Δασών της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, σύμφωνα με το οποίο απαιτείται η υποβολή συμπληρωματικών στοιχείων προκειμένου να γνωμοδοτήσει η Υπηρεσία, καθώς τμήματα της έκτασης του προτεινόμενου έργου υλοποιούνται σε περιοχές υπαγόμενες στη Δασική Νομοθεσία.
- 53) Το με α.π. 139/17-9-2021 (α.π. Δ/νσης ΠΕΧΩΣΧ 3548/17-9-2021) έγγραφο του Μουσείου Φυσικής Ιστορίας του Πανεπιστημίου Κρήτης όπου αναφέρεται ότι γνωμοδοτεί θετικά για το έργο.
- 54) Το με α.π. 302302/11-10-2021 έγγραφο της Δ/νσης Αγροτικής Ανάπτυξης και Κτηνιατρικής, ΠΕ Χανίων της Περιφέρειας Κρήτης, με συνημμένο το Πρακτικό της ΠΕΧΩΠ ΠΕ Χανίων, όπου αναφέρεται η θετική γνωμοδότησή της για την υλοποίηση του εν λόγω έργου, αναφέροντας όρους/προϋποθέσεις που έχουν ληφθεί υπόψη για την έκδοση της παρούσας.
- 55) Το με αρ. πρωτ. 3122.1-Α78/81610/2021/8-11-2021 (α.π. Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ.Σ. 4272/8-11-2021) έγγραφο της Δ/νσης Λιμενικών και Κτιριακών Υποδομών του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, με τη θετική γνωμοδότησή του για το έργο υπό όρους και προϋποθέσεις που έχουν ληφθεί υπόψη για την έκδοση της παρούσας.
- 56) Το με αρ. πρωτ. Φ.901/1207/418831/Σ.8175/20-10-2021 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Εθνικής Άμυνας /Τμήμα 4 [Περιβάλλοντος] με τη θετική γνωμοδότησή του για το έργο υπό όρους και προϋποθέσεις που έχουν ληφθεί υπόψη για την έκδοση της παρούσας.
- 57) Το με αρ. πρωτ. 277050/20-9-2021 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών έργων της ΠΕ Χανίων της Περιφέρειας Κρήτης, όπου αναφέρεται ότι η εν λόγω ΜΠΕ *«[...] δεν εμπίπτει στο πεδίο των κατά νόμο αρμοδιοτήτων της υπηρεσίας μας, οι οποίες άπτονται των θεμάτων του επαρχιακού οδικού δικτύου, των ποταμών και των υδατορεμάτων του Νομού. Η υπόψη δραστηριότητα δεν εμπλέκεται με το επαρχιακό οδικό δίκτυο της περιοχής, ούτε εμποδίζει την ροή των υδάτων γειτονικών ποταμών και ρεμάτων και ως εκ τούτου δεν έχουμε αντίρρηση για την υλοποίηση της»*.
- 58) Το με α.π. 398406/18-10-2021 (α.π. Δ/νσης ΠΕΧΩΣΧ 4028/22-10-2021) έγγραφο της Εφορείας Ενάλιων Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού & Αθλητισμού, με τη θετική γνωμοδότησή της για το έργο, υπό όρους και προϋποθέσεις που έχουν ληφθεί υπόψη για την έκδοση της παρούσας .
- 59) Το με α.π. 64843ΑΠΑ2021/2-11-2021 (α.π. Δ/νσης ΠΕΧΩΣΧ 4310/15-11-2021) έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων σχετικά με το θέμα, όπου επισημαίνεται ότι μετά την ενδεχόμενη έγκριση της ΜΠΕ, για τα τμήματα του έργου που εμπíπτουν εντός κοινόχρηστου χώρου αιγιαλού, παραλίας, θαλάσσιου πυθμένα απαιτείται να ακολουθηθεί η διαδικασία που προβλέπεται από τις διατάξεις των άρθρων 12 και 14 του Ν. 2971/2001, όπως έχει τροποποιηθεί με τον Ν. 4607/2019.
- 60) Το με α.π. ΥΠΠΟΑ385763/18-11-2021 (α.π. Δ/νσης ΠΕΧΩΣΧ 4437/22-11-2021) έγγραφο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Κρήτης του Υπουργείου Πολιτισμού & Αθλητισμού, με τη θετική γνωμοδότησή της για το έργο του θέματος, χωρίς την απαίτηση πρόσθετων όρων και προϋποθέσεων.

61) Το με α.π. 397644/30-12-2021 (α.π. Δ/νσης ΠΕΧΩΣΧ 112/14-1-2021) έγγραφο του Τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας ΠΕ Χανίων της Περιφέρειας Κρήτης, με συνημμένη την με α.π. 397503/30-12-2021 εν μέρει θετική υπό όρους γνωμοδότησή του (για τα έργα προστασίας πρανών με τοίχους αντιστήριξης με λιθορριπή) και εν μέρει αρνητική (για την προτεινόμενη τεχνητή αναπλήρωση ακτής).

62) Το με α.π. 10831/14-1-2022 έγγραφο του τμήματος Συλλογικών Οργάνων της Περιφέρειας Κρήτης (α.π. Δ/νσης ΠΕΧΩΣΧ 247/24-1-2022), με το οποίο αποστέλλει συνημμένα:

- Την με αρ. 02/2022 Απόφαση της Επιτροπής Περιβάλλοντος και Χωροταξίας της Περιφέρειας Κρήτης (Πρακτικό Νο 01/4-1-2022), με συνημμένη την με α.π. 397503/30-12-2021 όπου αναφέρεται ότι: *«κατά πλειοψηφία γνωμοδοτεί θετικά για τους Περιβαλλοντικούς Όρους της ΜΠΕ του έργου: "Αιτούμενη περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων προστασίας παράκτιας ζώνης στην περιοχή Χαλέπα, ανατολικά της πόλης των Χανίων, με φορέα υλοποίησης τη ΔΕΥΑ Χανίων, στην ΔΕ Χανίων του Δήμου Χανίων, στην ΠΕ Χανίων της Περιφέρειας Κρήτης", με ταυτόχρονη προτροπή την περαιτέρω διερεύνηση στην κατεύθυνση της μείωσης των περιβαλλοντικών επιπτώσεων στη θέση του έργου αναπλήρωσης ακτής».*

- Το με α.π. 397503/30-12-2021 έγγραφο του Τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας της ΠΕ Χανίων της Περιφέρειας Κρήτης, με την εν μέρει θετική με όρους και εν μέρει αρνητική γνωμοδότησή του σχετικά με το έργο του θέματος.

- Το με α.π. 245114/18-8-2021 έγγραφο του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Κρήτης με το οποίο αποστέλλει προς την εφημερίδα «Χανιώτικα Νέα» ανακοίνωση προς δημοσίευση για τη ΜΠΕ του έργου του θέματος.

- Το με ημερομηνία 18-08-2021 αποδεικτικό ανάρτησης στον πίνακα ανακοινώσεων του Περιφερειακού Καταστήματος (αποδεικτικό τοιχοκόλλησης).

- Το με α.π. 259477/2-9-2021 έγγραφο του Περιφερειακού Συμβουλίου με το οποίο ενημερώνεται ο Δήμος Χανίων για την ανάρτηση του φακέλου της ΜΠΕ του έργου του θέματος για δημοσιοποίηση κι έκφραση γνώμης από τα αρμόδια συλλογικά όργανα.

- Απόκομμα της εφημερίδας «Χανιώτικα Νέα» (Πέμπτη 19 Αυγούστου 2021).

63) Το με α.π. 602/18-4-2022 (α.π. Δ/νσης ΠΕΧΩΣΧ 1449/18-4-2022) έγγραφο της Δ/νσης Συντονισμού και Επιθεώρησης Δασών της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης με το οποίο γνωμοδοτεί θετικά για την υλοποίηση του έργου με όρους/προϋποθέσεις που έχουν ενσωματωθεί στην παρούσα Απόφαση.

64) Το με α.π. 112/30-8-2022 έγγραφό μας με το οποίο ζητούνται απόψεις του φορέα του έργου σχετικά με την με αρ. 02/2022 Απόφαση της Επιτροπής Περιβάλλοντος και Χωροταξίας της Περιφέρειας Κρήτης και επιπλέον ζητείται η γνωμοδότηση του ΕΛΚΕΘΕ επί του φακέλου ΜΠΕ του έργου του θέματος.

65) Το με α.π. 10980/21-9-2022 (α.π. Δ/νσης ΠΕΧΩΣΧ 3337/21-9-2022) έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών της ΔΕΥΑ Χανίων με το οποίο υποβλήθηκαν απόψεις της υπηρεσίας σχετικά με τα παραπάνω αναφερόμενα για το έργο του θέματος.

66) Το με α.π. 5281/28-9-2022 (α.π. Δ/νσης ΠΕΧΩΣΧ 3614/13-10-2022) έγγραφο του Ελληνικού Κέντρου Θαλασσιών Ερευνών (ΕΛΚΕΘΕ), όπου εκφράζεται η εν μέρει θετική και εν μέρει αρνητική γνωμοδότησή του σχετικά με το αιτούμενο έργο του θέματος, συμφωνώντας με την με α.π. 397644/30-12-2021 γνωμοδότηση του Τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας ΠΕ Χανίων.

67) Το με α.π. 3614/15-11-2022 έγγραφό μας με το οποίο ζητούνται τυχόν νεότερες απόψεις/ενέργειες εκ μέρους του φορέα του αιτούμενου έργου σχετικά με τα αναφερόμενα στη γνωμοδότηση του ΕΛΚΕΘΕ επί του φακέλου ΜΠΕ του έργου του θέματος.

68) Το με α.π. 14595/6-12-2022 (α.π. Δ/νσης ΠΕΧΩΣΧ 4162/6-12-2022) έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών της ΔΕΥΑ Χανίων με το οποίο υποβλήθηκαν απόψεις εκ μέρους του φορέα του αιτούμενου έργου σχετικά με το έργο του θέματος.

Αποφασίζουμε

Την έγκριση των κάτωθι περιβαλλοντικών όρων και περιορισμών, η εφαρμογή των οποίων αποτελεί απαραίτητη προϋπόθεση για την υλοποίηση και λειτουργία του έργου:

«Έργα προστασίας παράκτιας ζώνης στην περιοχή Χαλέπα, ανατολικά της πόλης των Χανίων», στη Δ.Ε. Χανίων του Δήμου Χανίων της Π.Ε. Χανίων της Περιφέρειας

Κρήτης, στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Κρήτης, με φορέα υλοποίησης τη Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης Αποχέτευσης Χανίων (ΔΕΥΑΧ).

A. Είδος και μέγεθος δραστηριότητας

Αντικείμενο της παρούσας απόφασης είναι η υλοποίηση και λειτουργία των «**έργων προστασίας παράκτιας ζώνης στην περιοχή Χαλέπα, ανατολικά της πόλης των Χανίων**» τα οποία περιλαμβάνουν, σύμφωνα με τη Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) του έργου που συνοδεύει την παρούσα Απόφαση και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της, τα εξής:

- Τεχνητή αναπλήρωση ακτής, μήκους 160 m.
- Τοίχους αντιστήριξης πρανών 54,77 m και 15,07 m με λιθορριπή.

Στη ΜΠΕ εκτιμώνται και καταγράφονται οι επιπτώσεις στο φυσικό και ανθρωπογενές περιβάλλον από την κατασκευή και λειτουργία των προτεινόμενων έργων, σύμφωνα και με την ακτομηχανική μελέτη που έχει θεωρηθεί από τη Δ/νση Λιμενικών Υποδομών του Υπουργείου Υποδομών & Μεταφορών (α.π. Δ20/159Φ51/18-2-2019).

Όπως διευκρινίζεται εντός του φακέλου της ΜΠΕ, τα εν λόγω προτεινόμενα έργα προστασίας της παράκτιας ζώνης θα αποτελέσουν και την οριστική λύση αντιμετώπισης του φαινομένου της διάβρωσης της ακτής, καθώς θα υπερκαλύψουν και θα ολοκληρώσουν τα έργα έκτακτης ανάγκης (επείγοντος χαρακτήρα και μικρότερης έκτασης) που αδειοδοτήθηκαν με την με α.π. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/27920/1465/18-05-2020 Απόφαση της Δ/νσης Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του ΥΠΕΝ.

Ιστορικό:

Για την περιοχή του έργου έχουν εκδοθεί:

- Η με ημερομηνία 21/09/2018 Έκθεση Επιτροπής του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001 με θέμα τη *"Διαπίστωση φαινομένων θαλάσσιας διάβρωσης της ακτής στην περιοχή εμπροσθεν της οδού Αγνώστου Στρατιώτη, ανατολικά της πόλης των Χανίων, Δήμου Χανίων, ΠΕ Χανίων"*.
- Η με α.π. Δ20/159Φ51Μ/18-2-2019 θεώρηση της ακτομηχανικής μελέτης του εν λόγω έργου από τη Δ/νση Λιμενικών Υποδομών του Υπουργείου Υποδομών & Μεταφορών.
- Η με α.π. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/27920/1465/18-05-2020 *"Απόφαση εξαίρεσης από την υποχρέωση τήρησης της διαδικασίας περιβαλλοντικής αδειοδότησης, για τα έργα έκτακτης ανάγκης προστασίας παράκτιας ζώνης περιοχής Χαλέπα Χανίων"*.
- Η με α.π. 1204/25-06-2019 (ΑΔΑ: 7Μ09ΟΡ1Θ-141) Απόφαση της Δ/νσης Τεχνικού Ελέγχου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, με θέμα «Έγκριση του τεχνικού φακέλου του έργου: «Έργα έκτακτης ανάγκης προστασίας παράκτιας ζώνης περιοχής Χαλέπας της πόλης των Χανίων», κατά τις διατάξεις της εγκυκλίου 203913/19-12-2012 της ΕΥΠΕ/ΥΠΕΚΑ (Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων επείγοντος χαρακτήρα)».
- Η με α.π. 2694/23-12-2019 Απόφαση της Δ/νσης Τεχνικού Ελέγχου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης για την παράταση ισχύος της παραπάνω Απόφασης έως 01-04-2020, καθώς και η με α.π. 626/13-04-2020 Απόφαση της ίδιας για την εκ νέου παράταση έως 01-10-2020.
- Το με α.π. 1086/12-2-21 έγγραφο της ΔΕΥΑΧ, όπου αναφέρεται ότι τα εν λόγω προτεινόμενα έργα προστασίας της παράκτιας ζώνης θα αποτελέσουν και την οριστική λύση αντιμετώπισης του φαινομένου της διάβρωσης της ακτής, ολοκληρώνοντας και υπερκαλύπτοντας τα (περιορισμένης έκτασης) έργα έκτακτης ανάγκης που αδειοδοτήθηκαν με τις παραπάνω διοικητικές πράξεις.
- Το με α.π. 602/18-04-2022 έγγραφο της Δ/νσης Συντονισμού και Επιθεώρησης Δασών με τη θετική υπό όρους γνωμοδότησή της για την κατασκευή και τη λειτουργία του έργου, με την επισήμανση ότι η παρούσα Απόφαση αποτελεί και Έγκριση Επέμβασης, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

Κατάταξη έργου:

Το έργο κατατάσσεται στην Ομάδα 3η "Λιμενικά Έργα", στην Ομάδα 3 «Λιμενικά Έργα», Κατηγορία Α, Υποκατηγορία Α2, με Α/Α 8 «Έργα προστασίας ακτής από διάβρωση: επί της ακτογραμμής παράλληλα», καθώς το μήκος παρέμβασης είναι μικρότερο από 500 m και εκτός περιοχής δικτύου Natura 2000, σύμφωνα με το Παράρτημα ΙΙΙ της Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 (841/Β/24.2.2022), «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ.37674/27-7-2016 υπουργικής απόφασης "Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 1 του Ν. 4014/21.9.2011 (Α' 209), όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει» (Β' 2471).

Στόχος και σκοπιμότητα:

Σκοπός της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) που εγκρίνεται με τους όρους και περιορισμούς της παρούσας Απόφασης είναι η εκτίμηση και η αντιμετώπιση των επιπτώσεων στο φυσικό και ανθρωπογενές περιβάλλον από την προτεινόμενη κατασκευή και λειτουργία των λιμενικών έργων προστασίας της ακτογραμμής στην περιοχή Χαλέπα, στη Δ.Ε. Χανίων του Δήμου Χανίων.

Όπως αναφέρεται εντός της ΜΠΕ, στόχος του εν λόγω έργου είναι η προστασία της ακτής από τη συνεχή κυματική δράση, καθώς και η διασφάλιση των παράκτιων υποδομών και κτισμάτων. Ειδικότερα, στην περιοχή μελέτης μετά τις θεομηνίες του 2019 (καταιγίδες, θυελλώδεις άνεμοι) προκλήθηκαν σημαντικές κατολισθήσεις και σπηλαιώσεις στα πρανή που αντιστηρίζουν τον κεντρικό αποχετευτικό αγωγό ακάθαρτων της ΔΕΥΑ Χανίων, καθώς και τις παρακείμενες οικίες. Τα εν λόγω έργα, σύμφωνα με την ΜΠΕ, αποτελούν την οριστική λύση αντιμετώπισης του φαινομένου της διάβρωσης της εν λόγω ακτής, ολοκληρώνοντας και υπερκαλύπτοντας τα έργα έκτακτης ανάγκης που έχουν ήδη εκτελεστεί στο πλαίσιο του επείγοντος χαρακτήρα, μετά τις κατολισθήσεις και σπηλαιώσεις στα πρανή λόγω των έντονων καιρικών φαινομένων του Ιανουαρίου και Φεβρουαρίου 2019.

Το έργο απεικονίζεται στα ακόλουθα σχέδια που εμπεριέχονται στο φάκελο της ΜΠΕ:

Η γενική διάταξη των προτεινόμενων έργων απεικονίζεται στο Σχέδιο "Οριζοντιογραφία υφιστάμενης κατάστασης - Γενική διάταξη Προτεινόμενων Έργων", ενώ η υφιστάμενη κατάσταση κατά την ημερομηνία σχεδίασης απεικονίζεται στο σχέδιο "Τοπογραφικό - Βυθομετρικό Διάγραμμα" του Διπλ. Αγρον. Τοπογράφου μηχανικού Β. Δεσποτάκη, σε κλίμακα 1:250, με ημερομηνία: Σεπτέμβριος 2017.

Ο φάκελος της ΜΠΕ συνοδεύεται από τις ακόλουθες σχετικές με το θέμα μελέτες, υπογεγραμμένες και θεωρημένες επιπλέον και από τον φορέα του έργου:

- i) Τοπογραφική – Βυθομετρική μελέτη
- ii) Ακτομηχανική Μελέτη, θεωρημένη από τη Δ/ση Λιμενικών Υποδομών του Υπουργείου Υποδομών & Μεταφορών
- iii) Γεωτεχνική μελέτη
- iv) Μελέτη Λιμενικών Έργων
- v) Στατική μελέτη

Σημειώνεται επίσης, ότι:

1. Η θεωρημένη ακτομηχανική μελέτη η οποία συνοδεύει τη ΜΠΕ του έργου δεν εγκρίνεται από την Υπηρεσία μας.
2. Η παρούσα απόφαση δεν συνεπάγεται τη νομιμοποίηση τυχόν έργων τα οποία έχουν εκτελεστεί χωρίς τις απαιτούμενες αδειοδοτήσεις και δεν περιγράφονται στην παρούσα Απόφαση.

Τεχνικά Χαρακτηριστικά Έργου:

Τα προτεινόμενα έργα περιλαμβάνουν, σύμφωνα με τη ΜΠΕ:

- **Για την αντιστήριξη του πρανούς** σε δυο θέσεις όπου παρουσιάστηκαν αστοχίες, δυτικά και ανατολικά του κτιρίου της πρώην Σουηδικής Πρεσβείας στην περιοχή της Αγίας Κυριακής στη Χαλέπα όπου αποκαλύφθηκε ο κυρίως αγωγός αποχέτευσης της πόλης των Χανίων προβλέπεται να κατασκευασθούν δυο πασσαλότοιχοι.

Στην πρώτη θέση (δυτικά του κτιρίου της πρώην Σουηδικής πρεσβείας) προβλέπεται να κατασκευαστεί ένας πασσαλότοιχος ο οποίος θα αποτελείται από 6 πασσάλους οπλισμένου σκυροδέματος διαμέτρου Ø150εκ οι οποίοι τοποθετούνται ανά 2,40μ. Η διάτρηση τους γίνεται από το επίπεδο του διαμορφωμένου εδάφους στη στάθμη +1,50. Προκειμένου να καταστεί δυνατή η διάτρηση και σκυροδέτηση εκτελούνται μικρής έκτασης χωματουργικές εργασίες (εκσκαφή και επίχωση) προκειμένου να δημιουργηθεί ένα επίπεδο εργασίας πλάτους 6,00μ. Ο κεφαλόδεσμος που ενώνει τους πασσάλους έχει διαστάσεις 1,50μ ύψος, 2,00μ πλάτος και 15,07μ μήκος. Ο κεφαλόδεσμος κατασκευάζεται πάνω στην ήδη διαμορφωμένη επιφάνεια εργασίας. Πάνω από τον κεφαλόδεσμο κατασκευάζεται ένα τοιχίο ύψους 3,10μ μεταβλητούς πάχους (0,50~1,20). Στο πέρας του τοιχίου διαμορφώνονται δύο πτερυγότοιχοι οι οποίοι περιορίζουν την επίχωση μέχρι τα υγιή βραχώδη πρανή του εδάφους. Η γεωμετρία των πτερυγότοιχων θα διαμορφωθεί επιτόπου, προκειμένου οι πτερυγότοιχοι να φτάσουν μέχρι τα βραχώδη πρανή. Εσωτερικά, οι τοίχοι θα επιχωθούν με μεταβατικό επίχωμα καλά συμπυκνωμένο. Στο τοιχίο έχει προβλεφθεί σύστημα αποστράγγισης. Πάνω από τις επιχώσεις πλήρωσης θα κατασκευαστεί οπλισμένο επίχωμα.

Στην δεύτερη θέση (ανατολικά του κτιρίου της πρώην Σουηδικής πρεσβείας) προβλέπεται να κατασκευαστεί ένας τεθλασμένης μορφής πασσαλότοιχος ο οποίος αποτελείται από 29 πασσάλους οπλισμένου σκυροδέματος διαμέτρου Ø150εκ οι οποίοι τοποθετούνται ανά 1,75μ. Η διάτρηση τους γίνεται από το επίπεδο του διαμορφωμένου εδάφους στη στάθμη +1,50. Προκειμένου να καταστεί δυνατή η διάτρηση και σκυροδέτηση εκτελούνται μικρής έκτασης χωματουργικές εργασίες (εκσκαφή και επίχωση) προκειμένου να δημιουργηθεί ένα επίπεδο εργασίας πλάτους 6,00μ. Ο κεφαλόδεσμος που ενώνει τους πασσάλους έχει διαστάσεις 1,50μ ύψος, 2,00μ πλάτος και 54,77 μ συνολικό μήκος. Ο κεφαλόδεσμος κατασκευάζεται πάνω στην ήδη διαμορφωμένη επιφάνεια εργασίας. Πάνω από τον κεφαλόδεσμο κατασκευάζεται ένα τοιχίο ύψους 3,10μ μεταβλητούς πάχους (0,50~1,20). Στο πέρας του τοιχίου διαμορφώνονται δύο πτερυγότοιχοι οι οποίοι περιορίζουν την επίχωση μέχρι τα υγιή βραχώδη πρανή του εδάφους. Η γεωμετρία των πτερυγότοιχων θα διαμορφωθεί επιτόπου του έργου προκειμένου οι πτερυγότοιχοι να φτάσουν μέχρι τα βραχώδη πρανή. Εσωτερικά, οι τοίχοι θα επιχωθούν με μεταβατικό επίχωμα καλά συμπυκνωμένο. Στο τοιχίο έχει προβλεφθεί σύστημα αποστράγγισης. Πάνω από τις επιχώσεις πλήρωσης θα κατασκευαστεί οπλισμένο επίχωμα.

- **Για την προστασία των τοίχων** τοποθετείται πρανές από φυσικούς ογκόλιθους. Η στέψη του πρανούς είναι σε κάθε περίπτωση πλάτους 2,61 m, περιλαμβάνει τουλάχιστον 3 ογκόλιθους και έχει μέσο πάχος 1,68 m. Το πρανές έχει κλίση 2:3 (κ:ο) και αποτελείται από δύο τουλάχιστον στρώσεις ογκόλιθων, ενώ επεκτείνεται σε πλάτος έως τον υφιστάμενο υποθαλάσσιο πυθμένα.

- **Για την αντιμετώπιση του φαινομένου της διάβρωσης** προτείνεται η τεχνητή αναπλήρωση της ακτής που συχνά χρησιμοποιείται ως αντιδιαβρωτικό έργο με στόχο τη θραύση του κυματισμού προ των παράκτιων προστατευτών περιοχών. Με βάση την ακτομηχανική διερεύνηση, το εκτιμώμενο ύψος αναρρίχησης στην περιοχή και τον τελικό στόχο την αναπλήρωση παραλίας για αύξηση του πλάτους με μέσο πλάτος 20

η, έγινε εκτίμηση του ασφαλούς ύψους αναρρίχησης για το μέγιστο κυματισμό βορειοανατολικής διεύθυνσης με χαρακτηριστικά $H_s:7.51$ m, $T_s:10,97s$ στο ύψος των +2,20 m.

Για την παραλία σε μήκος περίπου 160 m το ύψος του πρίσματος αναπλήρωσης στη στέψη θα πρέπει να είναι +2,20 m, το πλάτος αυτής, όπως θα διαμορφωθεί, κυμαίνεται στα 30 m περίπου και υπερβαίνει, προς τη θάλασσα, την υφιστάμενη ακτογραμμή. Το πρίσμα της αναπλήρωσης θα ξεκινάει από το πρανές της ακτής με ύψος +2,20m και θα συνεχίζεται με το ίδιο ύψος για 7 τουλάχιστον μέτρα, όπου θα υπάρχει θωράκιση στη βάση του τοιχίου και για 15 τουλάχιστον μέτρα όπου δε θα υπάρχουν στοιχεία σταθεροποίησης του πρανούς. Έπειτα θα ξεκινά το πρανές της αναπλήρωσης με κλίση έως την ισοβαθή γραμμή των -3,00m. Η αναπλήρωση θα γίνει με χαλίκια διαμέτρου 45 - 50 mm.

Η ποσότητα αμμοχάλικου που απαιτείται για την τεχνητή αναπλήρωση υπολογίζεται περίπου στα 14,700 m³.

Επίσης, θα πραγματοποιείται μερική αναπλήρωση της ακτής σύμφωνα με τη ΜΠΕ περίπου ανά δέκα έτη, για την αναπλήρωση της απώλειας ιζήματος πλευρικά κι εγκάρσια της ακτογραμμής, σε ποσοστό που εκτιμάται σε 4 - 5% ετησίως.

Συγκριτική αξιολόγηση εναλλακτικών λύσεων και αιτιολόγηση της επιλογής τελικής λύσης με κριτήριο τις επιπτώσεις στο φυσικό και ανθρωπογενές περιβάλλον:

Οι εναλλακτικές λύσεις που εξετάστηκαν στη ΜΠΕ αξιολογήθηκαν ως εξής:

- Λύση 0: Μηδενική Λύση

Η μηδενική λύση συνεπάγεται τη διατήρηση της υφιστάμενης κατάστασης που διαμορφώνεται μετά την υλοποίηση των έργων έκτακτης ανάγκης, τα οποία προορίζονταν για την προσωρινή ανάσχεση του φαινομένου της διάβρωσης σε ένα τμήμα της ακτής που μελετάται και δεν αποτελούν οριστική λύση του προβλήματος. Παράλληλα, με τα εν λόγω έκτακτα έργα δεν αποκαθίστανται οι κατολισθήσεις και οι σπηλαιώσεις στα πρανή που αντιστηρίζουν τον κεντρικό αποχετευτικό αγωγό ακαθάρτων της ΔΕΥΑ Χανίων και την παρακείμενη κατοικία. Η διατήρηση του φαινομένου της διάβρωσης στο παραλιακό μέτωπο Χαλέπα λόγω κυματικών φαινομένων μέσης και μεγάλης έντασης συνεπάγεται περαιτέρω μείωση του πλάτους της υφιστάμενης ακτής, καθώς επίσης και περαιτέρω υποβάθμιση των παράκτιων κατασκευών, καθώς δεν αποκαθίστανται τα πρανή τα οποία έχουν καταστραφεί. Αυτό έχει ως επακόλουθο και την εμφάνιση αρνητικών οικονομικών επιπτώσεων στην τοπική οικονομία, καθώς η μείωση της ακτής ισοδυναμεί με μείωση των επισκεπτών και των λουομένων. Επιπλέον, η αλλοίωση των παράκτιων κατασκευών, εκτός των οικονομικών επιπτώσεων, ενέχει κινδύνους και για την ασφάλεια των επισκεπτών. Για τους παραπάνω λόγους η λύση αυτή **απορρίπτεται**.

- Λύση 1: Αναπλήρωση ακτής και έργα προστασίας πρανών χωρίς λιθορριπή

Σε αυτήν την περίπτωση εξετάζεται η τεχνητή αναπλήρωση της ακτογραμμής, ενώ κατασκευάζονται και τοιχία αντιστήριξης πρανών. Για την αναπλήρωση χρειάζονται 8,200 m³ ιζήματος με μέση διάμετρο κόκκων $D_{50}: 45 - 50$ mm. Τα συγκεκριμένα έργα δεν προκαλούν αξιόλογες επιπτώσεις στο φυσικό περιβάλλον, καθώς η αναπλήρωση της ακτής χαρακτηρίζεται ως μια φιλική προς το περιβάλλον μέθοδο αποκατάστασης των ακτών. Σε αυτή την περίπτωση τα ποσοστά απωλειών για την παραλία είναι περίπου 4-5%. Στην περίπτωση αυτή, οι μεταβολές από την ακτογραμμή που προκύπτει από την αναπλήρωση είναι μικρές και η περιοχή εμφανίζει ομοιομορφία. Η λύση αυτή έχει ίδια ακτομηχανικά αποτελέσματα με τη λύση 2 (παρακάτω), ωστόσο στατικά η λύση 2 είναι καλύτερη. Επομένως, η λύση αυτή **απορρίπτεται**.

- Λύση 2: Αναπλήρωση ακτής και έργα προστασίας πρανών με λιθορριπή

Στην παρούσα λύση πραγματοποιείται τεχνητή αναπλήρωση της ακτογραμμής, ενώ κατασκευάζονται και τοιχία αντιστήριξης πρανών με λιθορριπή. Για την αναπλήρωση χρειάζονται 14,700 m³ ιζήματος με μέση διάμετρο κόκκων D₅₀: 45-50 mm. Τα συγκεκριμένα έργα δεν προκαλούν αξιόλογες επιπτώσεις στο φυσικό περιβάλλον, καθώς η αναπλήρωση της ακτής χαρακτηρίζεται ως μια φιλική προς το περιβάλλον μέθοδο αποκατάστασης των ακτών. Σε αυτή την περίπτωση τα ποσοστά απώλειών για την παραλία είναι περίπου 4-5%. Στην περίπτωση αυτή οι μεταβολές από την ακτογραμμή που προκύπτει από την αναπλήρωση είναι μικρές και η περιοχή εμφανίζει ομοιομορφία. Στατικά, η λύση 2 είναι η βέλτιστη κι επομένως η λύση αυτή **επιλέγεται**.

Β. Θεσμοθετημένα βασικά χαρακτηριστικά της περιοχής του έργου κι ευαίσθητα στοιχεία του περιβάλλοντός του

Β.1 Χωρικός σχεδιασμός και χρήσεις γης

Τα λιμενικά έργα θα υλοποιηθούν στον ανατολικό παράκτιο χώρο της πόλης των Χανίων. Το πρώτο ρυμοτομικό σχέδιο για την πόλη των Χανίων θεσμοθετήθηκε το 1946 (ΦΕΚ 335-Α-1946). Ακολούθησαν τροποποιήσεις, αναθεωρήσεις και συμπληρώσεις των ορίων, των όρων και των περιορισμών δόμησης. Το 1988 εγκρίθηκε το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (ΓΠΣ) του Δήμου Χανίων και της κοινότητας Σούδας και τμημάτων των δήμων Μουρνιών, Νέας Κυδωνίας και των κοινοτήτων Νεροκούρου, Περιβολίων, Βαμβακοπούλου του πολεοδομικού συγκροτήματος Χανίων (ΦΕΚ 558/Δ/1988). Το 1992 αναδημοσιεύτηκε το ΓΠΣ με τα σχέδια (ΦΕΚ 620/Δ/1992). Ακολούθησαν κάποιες τροποποιήσεις του ΓΠΣ (ΦΕΚ 408/Δ/1993 και ΦΕΚ 280/Δ/1994). Αυτή την περίοδο εκπονείται η «Αναθεώρηση και Επέκταση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) Δήμου Χανίων και των περιστατικών Δήμων Ελ. Βενιζέλου, Θερίσου και Σούδας».

Οι οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή μελέτης καθορίστηκαν με την με αρ. 11304/19-06-1984 (ΦΕΚ 475/Δ/11-09-1984) Απόφαση του Νομάρχη Χανίων.

Β.2 Στοιχεία περιβαλλοντικής ευαισθησίας της περιοχής του έργου

Η περιοχή όπου χωροθετούνται τα λιμενικά έργα δεν αποτελεί τμήμα περιοχών του εθνικού συστήματος προστατευόμενων περιοχών του Ν.3937/2011(Α' 60) και είναι εκτός περιοχών με ειδικό καθεστώς προστασίας. Σημειώνεται ότι σε απόσταση 7,5 km δυτικά και νοτιοδυτικά βρίσκονται οι τόποι κοινοτικής σημασίας (SCI) Χερσόνησος Ροδοπού - Παραλία Μάλεμε (GR4340003), Λίμνη Αγιάς - Πλατανιάς - Ρέμα και Εκβολή Κερίτη - Κοιλιάδα Φασά (GR4340006) και Φαράγγι Θερίσου (GR 4340007), ενώ σε απόσταση περίπου 8 km νοτιοανατολικά υφίσταται το Καταφύγιο Άγριας Ζωής (ΚΑΖ) Στύλου - Κατωχωρίου.

Στην ευρύτερη περιοχή υφίστανται εκτάσεις οι οποίες είτε είναι ενταγμένες στον κατάλογο μικρών υγροτόπων (ΦΕΚ 229/ΑΑΠ/19-6-2012), είτε είναι καταγεγραμμένες από την WWF Ελλάδας αλλά δεν έχουν ενταχθεί στο παραπάνω ΦΕΚ. Πιο συγκεκριμένα σε απόσταση 3,8 km δυτικά, υφίσταται η περιοχή KRI188 – Εκβολή ποταμού Κλαδισού, ενώ σε απόσταση 3 km νοτιοανατολικά υφίσταται η περιοχή KRI181 – Εκβολή ποταμού Μορώνη (εκτός ΦΕΚ).

Για το έργο έχει εκδοθεί το με α.π. 602/18-04-2022 έγγραφο της Δ/σης Συντονισμού και Επιθεώρησης Δασών της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης με τη θετική γνωμοδότησή της για την υλοποίηση του έργου, με όρους - προϋποθέσεις που έχουν ενσωματωθεί στην παρούσα ΑΕΠΟ, η οποία αποτελεί και *έγκριση επέμβασης*, όπως προβλέπεται από τις κείμενες διατάξεις, καθώς τμήματα της επιφάνειας κατάληψης του έργου εμπίπτουν στις προστατευτικές διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

Η περιοχή εκτέλεσης του προτεινόμενου έργου δεν βρίσκεται εντός ή πλησίον κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου. Ωστόσο, σε θέση εκτός των ορίων της περιοχής εφαρμογής της μελέτης αλλά πλησίον αυτής, συγκεκριμένα στα δυτικά του λιμενίσκου της Αγίας

Κυριακής, έχουν εντοπιστεί κάποιες περιοχές λατόμευσης, οι οποίες εντοπίζονται και υποβρυχίως, στη θαλάσσια περιοχή μπροστά από τη συγκεκριμένη θέση.

Η ευθεία απόστασή της θέσης του έργου από την προς ανατολάς θέση Αγία Κυριακή και το λόφο Καυκάλα με τα ΥΜ ταφικά και οικιστικά λείψανα (Πλάτων Ν., Α. Δ. 17, Χρον. Β, σ. 290-291) είναι περ. 430 μ.

Για το έργο έχουν επίσης εκδοθεί:

- Το με α.π. 398406/18-10-2021 (α.π. Δ/νσης ΠΕΧΩΣΧ 4028/22-10-2021) έγγραφο της Εφορείας Ενάλιων Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού & Αθλητισμού, με τη θετική γνωμοδότησή της για το έργο, υπό όρους και προϋποθέσεις που έχουν ληφθεί υπόψη για την έκδοση της παρούσας διοικητικής πράξης.

- Το με α.π. ΥΠΠΟΑ385763/18-11-2021 (α.π. Δ/νσης ΠΕΧΩΣΧ 4437/22-11-2021) έγγραφο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Κρήτης του Υπουργείου Πολιτισμού & Αθλητισμού, με τη θετική γνωμοδότησή της για την υλοποίηση του έργου του θέματος, χωρίς την απαίτηση πρόσθετων όρων και προϋποθέσεων.

- Το με α.π. 398406/18-10-2021 (α.π. Δ/νσης ΠΕΧΩΣΧ 4028/22-10-2021) έγγραφο της Εφορείας Ενάλιων Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού & Αθλητισμού, με τη θετική γνωμοδότησή της για το έργο, υπό όρους και προϋποθέσεις που έχουν ληφθεί υπόψη για την έκδοση της παρούσας.

- Το με α.π. 387378/20-08-2021 (α.π. Δ/νσης ΠΕΧΩΣΧ 3232/26-8-2021) έγγραφο της Εφορείας Παλαιοανθρωπολογίας-Σπηλαιολογίας του Υπουργείου Πολιτισμού & Αθλητισμού με τη θετική γνωμοδότησή της για το έργο, με όρους/προϋποθέσεις που έχουν ληφθεί υπόψη για την έκδοση της παρούσας.

Γ. Οριακές τιμές εκπομπών ρύπων στην ατμόσφαιρα, στα ύδατα, στο έδαφος, στάθμης θορύβου, δονήσεων και ποιότητας περιβάλλοντος

- Οι οριακές και κατευθυντήριες τιμές *ποιότητας της ατμόσφαιρας* αναφέρονται στις κείμενες νομοθετικές διατάξεις. Ενδεικτικά εφαρμόζονται:

i. Η ΚΥΑ 14122/549/Ε.103/2011 (ΦΕΚ 488/Β/30-3-2011) σχετικά με τα «Μέτρα για τη βελτίωση της ποιότητας της ατμόσφαιρας, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2008/50/ΕΚ «για την ποιότητα του ατμοσφαιρικού αέρα και καθαρότερο αέρα για την Ευρώπη, του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης της 21ης Μαΐου 2008», όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ 174505/607/2017 (ΦΕΚ-1311/Β/2017) και ισχύει.

ii. Η Υ.Α. Η.Π. 22306/1075/Ε103/2007 (ΦΕΚ 920/Β/8-6-2007) «Καθορισμός τιμών – στόχων και ορίων εκτίμησης των συγκεντρώσεων του αρσενικού, του καδμίου, του υδραργύρου, του νικελίου και των πολυκυκλικών αρωματικών υδρογονανθράκων στον ατμοσφαιρικό αέρα, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2004/107/ΕΚ», όπως ισχύει.

- Για τη *διάθεση αποβλήτων* ισχύουν οι εκάστοτε Περιφερειακές Αποφάσεις και οι κείμενες νομοθετικές διατάξεις:

iii. Θα πραγματοποιείται συλλογή και νόμιμη διάθεση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, όλων των πετρελαιοειδών, λιπαντελαίων, απορριμμάτων, λυμάτων και κάθε είδους ρυπογόνων ουσιών που θα παράγονται κατά τη λειτουργία του έργου.

iv. Γενικά ισχύει η ΚΥΑ 39626/2208/2009 (ΦΕΚ Β' 2075/Β/25-9-2009) σχετικά με τον «Καθορισμό μέτρων για την προστασία των υπόγειων νερών από την ρύπανση και την υποβάθμιση, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2006/118/ΕΚ «σχετικά με την προστασία των υπόγειων υδάτων από την ρύπανση και την υποβάθμιση», του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 12ης Δεκεμβρίου 2006», όπως ισχύει.

v. Ισχύουν οι διατάξεις της ΚΥΑ οικ. 5673/400/1997 (ΦΕΚ 192/Β/14-3-1997) «Μέτρα και Όροι για την επεξεργασία των αστικών λυμάτων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

- Σχετικά με τον *θόρυβο* από την κυκλοφορία στην περιοχή του προτεινόμενου έργου ισχύουν τα προβλεπόμενα:

vi. Της ΚΥΑ με αριθμ. 211773/27.4.2012 (ΦΕΚ 1367/Β/27.4.2012) «Καθορισμός δεικτών αξιολόγησης και ανωτάτων επιτρεπόμενων ορίων δεικτών περιβαλλοντικού θορύβου που προέρχεται από τη λειτουργία συγκοινωνιακών έργων, τεχνικές προδιαγραφές ειδικών ακουστικών μελετών υπολογισμού και εφαρμογής (ΕΑΜΥΕ) αντιθορυβικών πετασμάτων, προδιαγραφές προγραμμάτων παρακολούθησης περιβαλλοντικού θορύβου και άλλες διατάξεις».

vii. Της ΚΥΑ 37393/2028/29.3.2003 (ΦΕΚ 1418/Β), «Μέτρα και όροι για τις εκπομπές θορύβου στο περιβάλλον από εξοπλισμό προς χρήση σε εξωτερικούς χώρους», όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ 9272/471/2.3.2007 (ΦΕΚ 286/Β) και ισχύουν τα εκεί αναφερόμενα όρια.

Δ. Όροι, μέτρα και περιορισμοί που πρέπει να λαμβάνονται για την ελαχιστοποίηση και την αντιμετώπιση των δυνητικών περιβαλλοντικών επιπτώσεων.

Δ1. Γενικές ρυθμίσεις

1. Ο φορέας του έργου ως και πας κατά νόμο υπόχρεος φέρει ακέραιη την ευθύνη για την τήρηση των περιβαλλοντικών όρων, μέτρων και περιορισμών που επιβάλλονται με την παρούσα Απόφαση (ΑΕΠΟ). Ενδεικτικά αναφέρουμε ότι οι παρακάτω όροι είναι υποχρεωτικοί στην τήρηση τους και αφορούν:

- ♦ τον Κύριο του Έργου (Κ.τ.Έ).
- ♦ όλους όσους εκ της θέσεως και των αρμοδιοτήτων τους είναι υπεύθυνοι για το σχεδιασμό, έγκριση, επίβλεψη και λοιπές διαδικασίες που αφορούν την κατασκευή και λειτουργία του έργου.

2. Ο φορέας του έργου υποχρεούται να ορίσει αρμόδιο πρόσωπο για την παρακολούθηση της τήρησης των περιβαλλοντικών όρων, μέτρων και περιορισμών που τίθενται με την παρούσα Απόφαση (ΑΕΠΟ) και να γνωστοποιήσει τα στοιχεία του στην αρμόδια περιβαλλοντική αρχή.

3. Ο φορέας του έργου οφείλει να τηρεί τις διατάξεις της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 2 της Υ.Α. οικ.48963/2012: *«ο φορέας του έργου ή της δραστηριότητας δεν απαλλάσσεται από την υποχρέωση τήρησης της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ανεξαρτήτως από την ύπαρξη σχετικής ρητής αναφοράς στους συγκεκριμένους περιβαλλοντικούς όρους του έργου ή της δραστηριότητας».*

4. Ο φορέας του έργου οφείλει να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα έτσι ώστε να εξασφαλίζεται:

- Η τήρηση των περιβαλλοντικών όρων.
- Η δυνατότητα αντιμετώπισης και αποκατάστασης δυσμενών περιβαλλοντικά καταστάσεων οφειλομένων σε ενέργειες ή παραλήψεις κατά παράβαση των περιβαλλοντικών όρων.

5. Από τις πιστώσεις για τη λειτουργία του έργου, να εξασφαλίζονται, με μέριμνα των αρμοδίων, κατά προτεραιότητα οι απαιτούμενες δαπάνες για τα έργα προστασίας του περιβάλλοντος.

6. Για οποιαδήποτε δραστηριότητα ή εγκατάσταση απαραίτητη για την κατασκευή - λειτουργία του έργου, θα πρέπει προηγουμένως να έχουν χορηγηθεί όλες οι προβλεπόμενες από την κείμενη νομοθεσία άδειες και εγκρίσεις.

7. Τα πάσης φύσεως επί μέρους έργα ή δραστηριότητες που αφορούν λειτουργία του έργου αποτελούν συνοδά έργα του κυρίως έργου και η περιβαλλοντική τους αδειοδότηση γίνεται από την αρμόδια για την περιβαλλοντική αδειοδότηση του κυρίως έργου Υπηρεσία.

8. Μετά την ολοκλήρωση και έγκριση των μελετών του έργου, να ενημερωθεί ο φάκελος της ΜΠΕ και η αρμόδια περιβαλλοντική αρχή, διότι ενδεχομένως να υπάρχει η ανάγκη

τροποποίησης των περιβαλλοντικών όρων που έχουν τεθεί, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 7 του Ν. 4014/11, όπως ισχύει.

9. Ολοκλήρωση των μελετών του έργου (με υποχρέωση ενημέρωσης αρμόδιας περιβαλλοντικής αρχής):

– Για τα τμήματα του έργου που εμπίπτουν εντός κοινόχρηστου χώρου αιγιαλού, παραλίας, θαλάσσιου πυθμένα, ο φορέας του έργου θα προβεί στις προβλεπόμενες από τον Ν.2971/01, όπως τροποποιήθηκε από τον Ν.4607/19 διαδικασίες, σύμφωνα με τις υποδείξεις της αρμόδιας Κτηματικής Υπηρεσίας.

– Οποιαδήποτε ενδεχόμενη τροποποίηση της μελέτης για τεχνικούς λόγους θα γίνει με έγκριση της Εφορείας Αρχαιοτήτων Χανίων ή άλλης συναρμόδιας Εφορείας/Υπηρεσίας.

– Να μη γίνει περαιτέρω επέμβαση και κάθε μορφή κατασκευής στην ευρύτερη χερσαία και θαλάσσια περιοχή, εκτός αν πρωτίστως έχουν ληφθεί οι προβλεπόμενες από την κείμενη νομοθεσία άδειες και εγκρίσεις.

10. Πέραν των τιθέμενων όρων της παρούσας Απόφασης, ισχύουν οι επιπλέον όροι, μέτρα και περιορισμοί που περιγράφονται στον υποβληθέντα φάκελο της ΜΠΕ του έργου, εφόσον δεν έρχονται σε αντίθεση με τα αναφερόμενα στις παραπάνω παραγράφους. Το κόστος του συνόλου των έργων, δράσεων και παρεμβάσεων που προκύπτουν από τους περιβαλλοντικούς όρους, περιορισμούς και ρυθμίσεις βαρύνουν τον φορέα του έργου.

11. Σε περίπτωση διαφοροποίησης του σχεδιασμού περιβαλλοντικά αδειοδοτημένου έργου ή δραστηριότητας σε στάδια της τεχνικής μελέτης που έπονται της έκδοσης ΑΕΠΟ, ο φορέας του έργου ή της δραστηριότητας θα πρέπει, πριν από την έναρξη κατασκευής, να υποβάλει Φάκελο Συμμόρφωσης Τελικού Σχεδιασμού, σε εφαρμογή του των άρθρων 7 και 11 του Ν. 4014/11, όπως ισχύει.

Δ2. Υλοποίηση και λειτουργία του έργου:

12. Η παρούσα διοικητική πράξη αποτελεί και **έγκριση επέμβασης**, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας. Η κατασκευή του έργου αποτελεί επιτρεπτή επέμβαση σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 53 του Ν. 998/1979, όπως ισχύει, σε δάση, δασικές και αναδάσωτες εκτάσεις, καθώς και σε δημόσιες εκτάσεις των περιπτώσεων α και β της παραγρ. 5 του άρθρου 3, εξαιρουμένων των κατηγοριών α' και β' της παραγράφου 1 του άρθρου 4 του ίδιου νόμου, καθώς και της κατηγορίας α' της παραγράφου 2 του ίδιου άρθρου, όπως αναφέρεται στην με αρ. πρωτ. 602/18-04-2022 θετική γνωμοδότηση υπό όρους της Δ/νσης Συντονισμού και Επιθεώρησης Δασών. Η παρακολούθηση και εφαρμογή των παρακάτω όρων και προϋποθέσεων (αριθμ. 13-35) οποίων ανατίθεται στη Διεύθυνση Δασών Χανίων:

13. Να εφαρμοστούν τα οριζόμενα στην παρ. 6 του άρθρου 45 του ν. 998/79 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 36 του ν. 4280/2014 αναφορικά με την έκδοση πράξης πληροφοριακού χαρακτήρα από την Δ/νση Δασών Χανίων (μετά την έκδοση της ΑΕΠΟ), κατόπιν αιτήσεως του φορέα του έργου, με τα απαιτούμενα από το άρθρο 3 της ΥΑ 115973/6088/27-10-2014 δικαιολογητικά, με την οποία θα εξειδικεύονται οι όροι και οι προϋποθέσεις της συγκεκριμένης επέμβασης και οι όροι αποκατάστασης του φυσικού περιβάλλοντος μετά τη λήξη του χρόνου διάρκειας της επέμβασης.

14. Για το έργο υφίσταται υποχρέωση αναδάσωσης ή δάσωσης κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 45, παρ. 8, 10, 11 του Ν.998/79 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 36 ισχύει, ωστόσο, σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 45 του Ν. 998/1979, όπως σήμερα ισχύει «...Όταν η έκταση στην οποία πραγματοποιείται η επέμβαση είναι μικρότερη ή ίση με τέσσερα (4) στρέμματα,..., ο δικαιούχος της επέμβασης υποχρεούται να καταβάλει τη δαπάνη για την υλοποίηση της αναδάσωσης σύμφωνα με τα οριζόμενα στα επόμενα εδάφια και δεν απαιτείται η σύνταξη της σχετικής μελέτης. Το ποσό της δαπάνης αναδάσωσης κατατίθεται υπέρ του Πράσινου Ταμείου στον ειδικό κωδικό Ειδικός Φορέας Δασών και διατίθεται αποκλειστικά για σκοπούς αναδάσωσης ή δάσωσης».

- 15.** Το έργο δεν απαλλάσσεται από την υποχρέωση καταβολής ανταλλάγματος χρήσης, σύμφωνα με το άρθρο 45, παρ. 9 του Νόμου 998/1979, αφού φορέας υλοποίησης του έργου είναι η Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης και Αποχέτευσης Χανίων.
- 16.** Η περιοχή επέμβασης είναι συγκεκριμένη και αυστηρά προσδιορισμένη στο έδαφος διά του πρωτοκόλλου εγκατάστασης που θα συνταχθεί, δύναται δε να τροποποιηθεί για οποιονδήποτε τεχνικά αποδεκτά λόγο κατόπιν αιτήματος του φορέα με την προσκόμιση των απαραίτητων δικαιολογητικών και στοιχείων στα πλαίσια της οριζόμενης διαδικασίας. Σε διαφορετική περίπτωση η οποιαδήποτε παρέκκλιση θα αποτελεί αντικείμενο παράνομης επέμβασης.
- 17.** Απαγορεύεται η μεταβολή ή επέκταση της χρήσης της έκτασης, πέραν του εγκεκριμένου σκοπού.
- 18.** Η παρούσα έγκριση χορηγείται υπέρ του προσώπου ή φορέα που εγκρίθηκε και ισχύει αυστηρά γι' αυτόν. Τυχόν αλλαγή του δικαιούχου που θα απαιτηθεί, θα πραγματοποιηθεί με τροποποίηση της παρούσας μόνο ως προς το πρόσωπο ή τον φορέα, χωρίς αλλαγή των λοιπών όρων της επέμβασης.
- 19.** Η εγκατάσταση στην έκταση πραγματοποιείται με πρωτόκολλο εγκατάστασης, το οποίο θα συντάξει η Δ/ση Δασών Χανίων και αντίγραφο του θα αποσταλεί στη Δ/ση Συντονισμού & Επιθεώρησης Δασών. Προκειμένου να εγκατασταθεί ο δικαιούχος στην έκταση προσκομίζονται οι εγκεκριμένες τεχνικές μελέτες όπου απαιτούνται.
- 20.** Ο δικαιούχος, με την εγκατάστασή του στην έκταση, αποδέχεται πλήρως τους σχετικούς όρους της πράξης έγκρισης επέμβασης, ενώ η μη συμμόρφωση του στους τεθέντες όρους συνεπάγεται υποχρεωτικά την ανάκληση του πρωτοκόλλου εγκατάστασης, με τις προκύπτουσες από την Δασική Νομοθεσία συνέπειες.
- 21.** Η παρούσα έγκριση δεν απαλλάσσει τον δικαιούχο από την εξασφάλιση τυχόν άλλων εγκρίσεων και αδειών.
- 22.** Πριν τη σύνταξη πρωτοκόλλου εγκατάστασης ουδεμία επέμβαση θεωρείται επιτρεπτή.
- 23.** Μετά το πέρας της κατασκευής του έργου θα πρέπει να απομακρυνθούν οι πάσης φύσεως εργοταξιακές εγκαταστάσεις να γίνει διαμόρφωση του χώρου και, κατά το τεχνικά εφικτό, επαναφορά στην πρότερη κατάσταση. Μετά την έκδοση της πράξης πληροφοριακού χαρακτήρα και πριν τη σύνταξη του πρωτοκόλλου εγκατάστασης να προσκομιστεί εγκεκριμένη και θεωρημένη αρμοδίως η προβλεπόμενη δασοτεχνική μελέτη αποκατάστασης για την αποφυγή αλλοίωσης του φυσικού περιβάλλοντος την αποκατάσταση της υφιστάμενης δασικής βλάστησης και τη δημιουργία νέας για λόγους λειτουργικούς αισθητικούς κλπ.
- 24.** Η οποιαδήποτε φθορά δασικής βλάστησης εφόσον απαιτηθεί, να είναι η ελάχιστη δυνατή ώστε να προκληθεί όσο το δυνατό μικρότερη μεταβολή στη φυσιογνωμία της περιοχής και στην αισθητική του τοπίου.
- 25.** Η προσωρινή απόθεση των υλικών από τις εκσκαφές να γίνονται αποκλειστικά εντός της ζώνης κατάληψης του έργου.
- 26.** Σε περίπτωση που προκύψει περίσσεια εκσκαφικών υλικών, που δεν είναι κατάλληλα για χρήση αποκατάστασης αυτά θα πρέπει να οδηγηθούν σε εξουσιοδοτημένους χώρους διάθεσης ΑΕΚΚ σύμφωνα με την ΚΥΑ 36259/2010 (ΦΕΚ 1312/Β) και τον Ν. 4030/2011 ή να καθορισθεί συγκεκριμένος αδειοδοτημένος χώρος απόθεσης τους και σε καμία περίπτωση να μην εναποτίθενται σε ρέματα, δασικές εκτάσεις ή στη θάλασσα.
- 27.** Το γόνιμο επιφανειακό εδαφικό στρώμα να συλλεχθεί και να διατηρηθεί, διακριτά από τα υπόλοιπα προϊόντα εκσκαφών, ώστε να επαναδιαστρωθεί στις αποκαθιστούμενες επιφάνειες.
- 28.** Απαγορεύεται η διάθεση στο έδαφος υγρών ή στερεών αποβλήτων, καυσίμων ή ορυκτελαίων που ενδέχεται να προκαλέσουν ρύπανση. Σε περίπτωση ατυχήματος σε όχημα κατασκευής του έργου να διενεργείται άμεσα καθαρισμός και τυχόν απόβλητα να διαχειρίζονται βάσει της κείμενης νομοθεσίας.

- 29.** Κατά τη λειτουργία των εργοταξίων να λαμβάνονται όλα τα μέτρα πυροπροστασίας κατά τη λειτουργία μηχανημάτων, συνεργείων κλπ. Να απαγορεύεται η σκόπιμη καύση οποιουδήποτε υλικού και να ληφθούν όλα τα αναγκαία μέτρα προς αποφυγή του κινδύνου εκδήλωσης πυρκαγιάς.
- 30.** Μετά το πέρας της κατασκευής του έργου να απομακρυνθεί από το χώρο το σύνολο των μηχανημάτων και του εργοταξιακού εξοπλισμού που χρησιμοποιήθηκε, με ευθύνη του αναδόχου.
- 31.** Ο φορέας του έργου αναλαμβάνει την ευθύνη για οποιαδήποτε φθορά σε τρίτους.
- 32.** Σε περίπτωση που δεν εκπληρωθεί ή εκλείπει ή οποτεδήποτε ήθελε μεταβληθεί ο σκοπός για τον οποίον δίδεται η έγκριση αυτή και δεν τηρηθούν οι προαναφερόμενοι όροι, η έκταση θα επανέλθει χωρίς άλλες διατυπώσεις στη διαχείριση της δασικής υπηρεσίας και η περιβαλλοντική αδειοδότηση παύει να ισχύει.
- 33.** Στην περίπτωση παύσης λειτουργίας του έργου, ο δικαιούχος οφείλει όπως απομακρύνει τις εγκαταστάσεις που τοποθέτησε εντός της έκτασης επέμβασης και να αποκαταστήσει το χώρο, σύμφωνα με δασοτεχνική μελέτη αποκατάστασης που θα συνταχθεί και θα κατατεθεί, εγκεκριμένη και θεωρημένη από τη δασική Υπηρεσία πριν το πρωτόκολλο εγκατάστασης (σύμφωνα με το αρθ. 4 παρ. 2 της αριθμ. 15277/23-03-2012 ΥΑ) και η έκταση επανέρχεται στο καθεστώς που ίσχυε πριν από την αλλαγή της χρήσης της. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης με τα ανωτέρω επιβάλλονται οι ποινές που ορίζονται στην παράγραφο 12 του άρθρου 45 του νόμου 998/1979 όπως ισχύει.
- 34.** Το Δημόσιο δεν φέρει καμία ευθύνη ή υποχρέωση για τυχόν εκνίκηση δικαιωμάτων τρίτων επί της έκτασης, επί της οποίας εγκρίθηκε η επέμβαση, κατά τις διατάξεις του Κεφαλαίου ΣΤ' του νόμου 998/1979 ως ισχύει.
- 35.** Το Δημόσιο δεν φέρει επίσης καμία ευθύνη σε περίπτωση που η υπόψη έκταση που έχει χαρακτηριστεί ως έχουσα δασικό χαρακτήρα κριθεί κατόπιν άσκησης αντιρρήσεων επί του αναρτημένου Δασικού Χάρτη ως μη υπαγόμενη στις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας.
- 36.** Να τηρούνται οι διατάξεις του Ν.3028/2002 «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» (ΦΕΚ 153/Α/28-6-2002). Οι εργασίες να εκτελεστούν αποκλειστικά στο χώρο εφαρμογής της μελέτης, χωρίς να θιγούν οι περιοχές λατόμευσης που εντοπίζονται στον αιγιαλό. Εάν κατά τη διάρκεια εκτέλεσης του έργου εντοπιστούν αρχαιότητες, ή σπήλαια ή παλιοντολογικά κατάλοιπα, οι εργασίες να διακοπούν άμεσα και να ειδοποιηθεί η αρμόδια Υπηρεσία, προκειμένου να προβεί σε ενέργειες αρμοδιότητάς της, σύμφωνα με τις παραπάνω διατάξεις.
- 37.** Οι δαπάνες για το σύνολο των ως άνω αρχαιολογικών ερευνών και εργασιών (αμοιβή εξειδικευμένου προσωπικού, απαιτούμενες προμήθειες σε υλικά και εργαλεία, σχεδιαστική και φωτογραφική τεκμηρίωση των αρχιτεκτονικών καταλοίπων, καθαρισμός, συντήρηση, καταγραφή, σχεδίαση, φωτογράφιση και αποθήκευση κινητών ευρημάτων) θα καλυφθούν από τον Κύριο του Έργου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 37, πργ. 6 του Ν. 3028/2002 (ΦΕΚ Α 153) "Για την Προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς".
- 38.** Να διασφαλίζεται ο κοινόχρηστος χαρακτήρας των ζωνών αιγιαλού και παραλίας, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του Ν. 2971/2001, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- 39.** Κατά τη διάρκεια κατασκευής των έργων θα πρέπει να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα για την αποφυγή ρύπανσης της θάλασσας σύμφωνα με τον Ν. 743/77 (Α' 319), όπως κωδικοποιήθηκε και ισχύει με το Π.Δ. 55/98 (Α' 58).
- 40.** Ιδιαίτερα θα πρέπει να τηρηθούν οι διατάξεις που επιβάλλουν στο φορέα των έργων τη συλλογή και νόμιμη διάθεση όλων των πετρελαιοειδών, λιπαντελαίων, λυμάτων, απορριμμάτων, υγρών αποβλήτων και κάθε είδους ρυπογόνων ουσιών, που θα προκύψουν κατά τις εργασίες κατασκευής των έργων.
- 41.** Απαιτείται η λήψη κατάλληλων μέτρων για την αποφυγή διαρροών στη θάλασσα, που ενδέχεται να προκαλέσουν ρύπανση σε περίπτωση βροχοπτώσεων λόγω της μεταφοράς/

παράσυρσης υλικών στον παρακείμενο θαλάσσιο αποδέκτη από τους σωρούς υλικών που τυχόν συσσωρευτούν στους χώρους κατασκευής των έργων.

42. Τονίζεται, ότι η απόρριψη οποιονδήποτε υλικών/ουσιών στη θάλασσα δεν επιτρέπεται παρά μόνο σε εξαιρετικές περιπτώσεις κατόπιν σχετικής άδειας που χορηγείται σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και εφόσον δεν διατίθεται εναλλακτική μέθοδος χρήσης τους στο εκτελούμενο έργο ή διάθεσής τους στην ξηρά.

43. Τα απαιτούμενα υλικά για την κατασκευή του έργου υλικά θα πρέπει να προέρχονται από νόμιμους και περιβαλλοντικά αδειοδοτημένους χώρους.

44. Το ίζημα που θα χρησιμοποιηθεί για την αναπλήρωση της ακτής, καθώς και πάσης φύσεως υλικά (λιθορριπή, ογκόλιθοι, σκυρόδεμα κλπ) που θα χρησιμοποιηθούν για την κατασκευή των λοιπών έργων, να μην περιέχουν συστατικά βλαπτικά/επικίνδυνα για το θαλάσσιο περιβάλλον.

45. Τυχόν στερεά απόβλητα, που θα προέλθουν από τις εργασίες κατασκευής των έργων (εκσκαφές και επιχώσεις, τοποθέτηση κλωβών οπλισμού, εναπόθεσης λιθορριπής/ογκολίθων κλπ) να περισυλλέγονται και να διατίθενται νόμιμα σε χερσαίους χώρους.

46. Οι εγκαταστάσεις και εργασίες που προκύπτουν από τον τεχνικό σχεδιασμό έργων ή δραστηριοτήτων σε στάδιο που έπεται της έκδοσης ΑΕΠΟ αυτών, όπως εργοταξιακές εγκαταστάσεις, αποθεσιοθάλαμοι, σταθμοί εξυπηρέτησης αυτοκινητιστών, κέντρα εξυπηρέτησης και συντήρησης έργων ή δραστηριοτήτων, σταθμοί διοδίων, έργα αντιθρομβικής προστασίας, εξειδίκευση τεχνικών μέτρων και όρων της ΑΕΠΟ του έργου, εγκρίνονται με την υποβολή και αξιολόγηση Τεχνικής Περιβαλλοντικής Μελέτης (ΤΕΠΕΜ) στη Δ/ση ΠΕ.ΧΩ.Σ της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 7 του Ν. 4014/2011. Η ΤΕΠΕΜ πρέπει να περιέχει κατ' ελάχιστο τα οριζόμενα στην παράγραφο 11 του άρθρου 11 του Ν. 4014/2011, με τις απαραίτητες τεκμηριώσεις.

Στην ΤΕΠΕΜ (ως προς τη χρήση εκτάσεων) θα περιλαμβάνονται:

- Η θέση και το εμβαδόν της έκτασης, τοπογραφική αποτύπωση της περιοχής (σε ΕΓΣΑ '87), η χρήση, η υφιστάμενη κατάσταση, ο τρόπος πρόσβασης και στην περίπτωση αποθεσιοθαλάμου επιπλέον τομές εδάφους.
- Αιτιολόγηση της επιλογής της έκτασης.
- Η απόσταση της έκτασης από ευαίσθητα στοιχεία του φυσικού και ανθρωπογενούς περιβάλλοντος της περιοχής.
- Τα τεχνικά χαρακτηριστικά τυχόν εξοπλισμού, τις επιπτώσεις από τη λειτουργία του και τα μέτρα για την πρόληψη των επιπτώσεων αυτών.
- Το χρονοδιάγραμμα εγκατάστασης, λειτουργίας και αποκατάστασης.
- Περιγραφή της μεθόδου αποκατάστασης και το κόστος αυτής καθώς επίσης λεπτομέρειες σχετικά με τις φυτεύσεις.
- Τεκμηρίωση της συμμόρφωσης με τους όρους και περιορισμούς της ισχύουσας νομοθεσίας.
- Σε περίπτωση εναλλακτικών λύσεων, αιτιολόγηση της επιλογής των προτεινόμενων θέσεων, εναλλακτικές προτάσεις και συγκριτική αξιολόγηση των προτεινόμενων και των εναλλακτικών βάσει περιβαλλοντικών κριτηρίων.

47. Η προβλεπόμενη μεταβολή της ακτογραμμής συνεπάγεται μεγαλύτερο αριθμό επισκεπτών/λουομένων και επομένως μεγαλύτερες ανάγκες για χώρους στάθμευσης στην ευρύτερη περιοχή, για το οποίο υποχρεούται να μεριμνήσει ο φορέας του έργου.

48. Εάν διαπιστωθεί, σε συνεργασία με το ΕΛΚΕΘΕ, ότι η υλοποίηση και λειτουργία του έργου επηρεάζει αρνητικά παρακείμενα μικρά τμήματα λιβαδιών Ποσειδωνίας και επομένως τη θαλάσσια χλωρίδα και πανίδα της ευρύτερης περιοχής, να εφαρμοστούν κατάλληλα μέτρα αντιμετώπισης. Αντίστοιχα, να αξιολογηθεί και να αποτραπεί ο κίνδυνος πλήρωσης από απόπλυση των υλικών της παρακείμενης περιοχής Κουλούρας.

49. Σε κάθε μία από τις παραπάνω δύο περιπτώσεις, εφόσον προκύψει ανάγκη λήψης διορθωτικών μέτρων (που θα καθοριστούν σε συνεργασία με τις αρμόδιες αρχές), να

ενημερωθεί άμεσα η Υπηρεσία μας προκειμένου, αν κριθεί απαραίτητο, να τροποποιηθεί η παρούσα Απόφαση.

50. Να εξεταστεί η δυνατότητα επένδυσης των τοίχων αντιστήριξης με φυσική πέτρα που προσομοιάζει αυτήν που έχει χρησιμοποιηθεί στα υφιστάμενα γειτονικά βιομηχανικά κτίρια της περιοχής των Ταμπακαριών, μετά από σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Π.Ε. Χανίων λόγω αρμοδιότητας. Να ενημερωθεί ο φάκελος του έργου.

51. Η παρούσα διοικητική πράξη δεν συνεπάγεται τη νομιμοποίηση τυχόν έργων τα οποία έχουν εκτελεστεί χωρίς τις απαιτούμενες αδειοδοτήσεις και επί των οποίων υποχρεούται η οικεία Λιμενική Αρχή να επιβάλει τις νόμιμες κυρώσεις κατά λόγο αρμοδιότητας.

Δ3. Πρόσθετοι περιβαλλοντικοί όροι, μέτρα και περιορισμοί, λόγω της χωροθέτησης του έργου εντός περιοχών του δικτύου Natura 2000

Δεν τίθενται πρόσθετοι περιβαλλοντικοί όροι, καθώς το έργο χωροθετείται εκτός περιοχών του δικτύου Natura 2000.

Δ4. Διαχείριση και παρακολούθηση του έργου

52. Να εφαρμοστεί από τον φορέα του έργου το πρόγραμμα περιβαλλοντικής διαχείρισης και παρακολούθησης που παρατίθεται στην αντίστοιχη ενότητα της ΜΠΕ. Εφόσον από το πρόγραμμα παρακολούθησης προκύψει ότι από τη λειτουργία των λιμενικών υποδομών έχει επέλθει περιβαλλοντική υποβάθμιση, να υποβληθεί άμεσα στην αρμόδια περιβαλλοντική αρχή προς έγκριση φάκελος με προτεινόμενα μέτρα για την αντιμετώπιση του προβλήματος.

53. Σχετικά με την παρακολούθηση της ακτογραμμής, να πραγματοποιείται σε ετήσια βάση καταγραφή της κεντρικής εγκάρσιας τομής της ακτής αναπλήρωσης (π.χ. κάθε Σεπτέμβριο), ώστε να διαπιστώνεται εγκαίρως η τάση εξέλιξης του πυθμένα και να λαμβάνονται κατάλληλα μέτρα αποκατάστασης όταν παρατηρείται μετακίνηση του ιζήματος διαφορετική ή/και μεγαλύτερη από εκείνη που έχει εκτιμηθεί στη μελέτη.

54. Σχετικά με τον έλεγχο ποιότητας υδάτων, να ελέγχονται και να αξιολογούνται όλες οι παράμετροι ποιότητας που καθορίζονται από την Ελληνική και Κοινοτική Νομοθεσία σε συνεργασία με το ΕΛΚΕΘΕ και τη Δ/νση Υδάτων Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, με την πραγματοποίηση τουλάχιστον δύο (2) σχετικών μετρήσεων/δειγματοληψιών ετησίως (π.χ. Μάρτιο και Σεπτέμβριο), με δειγματοληψία σε δύο σταθερά σημεία και να υποβάλλεται ετήσια έκθεση με αποτελέσματα στην Υπηρεσία μας. Σε κάθε περίπτωση, τα αποτελέσματα του προγράμματος παρακολούθησης και οι άδειες/εγκρίσεις που απαιτούνται για την υλοποίηση και λειτουργία του έργου να τηρούνται ως αρχεία στα γραφεία του φορέα υλοποίησης.

55. Ο φορέας του έργου, σε εφαρμογή της ΚΥΑ οικ.43942/4026/2016 (ΦΕΚ 2992/Β/2016) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, υποχρεούται να υποβάλλει ηλεκτρονικά στο Ηλεκτρονικό Μητρώο Αποβλήτων (ΗΜΑ) που τηρείται στο ΥΠΕΝ (<https://ypen.gov.gr/>) - στο οποίο οφείλει να είναι εγγεγραμμένος/καταχωρημένος- τις ετήσιες Εκθέσεις Αποβλήτων κάθε έτους μέχρι το τέλος Μαρτίου του επόμενου έτους.

Δ5. Εφαρμογή μέτρων/όρων που προτείνονται στην ΜΠΕ

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι, μέτρα και περιορισμοί που περιγράφονται στον αξιολογηθέντα φάκελο, εφόσον δεν έρχονται σε αντίθεση με τα αναφερόμενα στις παραπάνω παραγράφους. Το κόστος του συνόλου των έργων, δράσεων και παρεμβάσεων που προκύπτουν από τους περιβαλλοντικούς όρους, περιορισμούς και ρυθμίσεις βαρύνουν τον φορέα του έργου.

Ε. Χρονικό διάστημα ισχύος της ΑΕΠΟ - Προϋποθέσεις για την ανανέωση/τροποποίηση της

56. Η παρούσα Απόφαση ισχύει για **δεκαπέντε (15) χρόνια** από την ημερομηνία έκδοσής της και με την προϋπόθεση ότι δεν θα επέλθει σε αυτό το χρονικό διάστημα μεταβολή των δεδομένων βάσει των οποίων αυτή εκδίδεται (άρθρ. 1 του Ν. 4685/20 και άρθρο 2 του Ν. 4014/2011). Ο φορέας του έργου, εφόσον επιθυμεί τη συνέχιση λειτουργίας του, οφείλει να επανέλθει με νεότερη αίτησή του προς την Υπηρεσία μας τουλάχιστον δύο (2) μήνες πριν από την λήξη ισχύος της, προκειμένου να τηρηθούν τα αναφερόμενα στο άρθρο 5 του Ν. 4014/2011.

57. Η παρούσα Απόφαση εξακολουθεί να ισχύει προσωρινά και μετά τη λήξη της, μέχρι την έκδοση νέας ανανεωμένης ή τροποποιημένης απόφασης, εφόσον όμως ο υπόχρεος φορέας αιτηθεί εγκαίρως την ανανέωση ή τροποποίησή της τουλάχιστον δύο (2) μήνες πριν από τη λήξη της, υποβάλλοντας προς τούτο τα εκάστοτε απαιτούμενα δικαιολογητικά.

58. Για τον εκσυγχρονισμό, βελτίωση, επέκταση ή τροποποίηση του έργου, όπως αυτό περιγράφεται στη θεωρημένη ΜΠΕ και υλοποιείται με τους όρους και περιορισμούς της παρούσας Απόφασης, απαιτείται η τήρηση του άρθρου 6 του Ν. 4014/2011, όπως ισχύει. Σε περίπτωση διαφοροποίησης του τελικού σχεδιασμού που έπεται της παρούσας, ο φορέας του έργου δύναται να υποβάλει Φάκελο Συμμόρφωσης Τελικού Σχεδιασμού πριν την έναρξη κατασκευής του έργου, σε εφαρμογή του των άρθρων 7 και 11 του Ν.4014/11, όπως ισχύει.

59. Σε περίπτωση που από τις τακτικές και έκτακτες περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις διαπιστωθούν σοβαρά προβλήματα υποβάθμισης του περιβάλλοντος, ή αν παρατηρηθούν επιπτώσεις στο περιβάλλον που δεν είχαν προβλεφθεί από τη ΜΠΕ και την παρούσα Απόφαση, επιβάλλονται πρόσθετοι περιβαλλοντικοί όροι, ή τροποποιούνται οι όροι της παρούσας, όπως προβλέπεται στην παρ. 9 του άρθρου 2 σε συνδυασμό με το άρθρο 6 του Ν. 4014/2011, μη εξαιρουμένων και τυχών αντισταθμιστικών μέτρων ή τελών κατά την έννοια της παραγράφου 1 του άρθρου 17 του Ν. 4014/2011.

ΣΤ. Λοιπές Διατάξεις

60. Η παρούσα ΑΕΠΟ δεν καλύπτει θέματα ασφάλειας έναντι ατυχημάτων μεγάλης έκτασης ή ασφάλειας και υγιεινής του προσωπικού, ούτε απαλλάσσει τον υπόχρεο φορέα από την υποχρέωση εφοδιασμού του με άλλες άδειες, που τυχόν προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία, εκδίδεται χωρίς να εξεταστούν οι τίτλοι ιδιοκτησίας του χώρου υλοποίησης του έργου ή της δραστηριότητας, καθώς και οι όροι και περιορισμοί δόμησης του γηπέδου και δεν συνεπάγεται νομιμοποίηση οποιωνδήποτε αυθαίρετων υφιστάμενων κατασκευών για τις οποίες ισχύουν οι διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας περί αυθαίρετων κατασκευών. Τα ανωτέρω στοιχεία εξετάστηκαν και παρατίθενται στην ΜΠΕ, με ευθύνη του φορέα του έργου ή της δραστηριότητας. Για εγκαταστάσεις και εργασίες που τυχόν προκύπτουν από τον τεχνικό σχεδιασμό έργου ή δραστηριότητας σε στάδιο που έπεται της έκδοσης της παρούσας (π.χ. εργοταξιακές εγκαταστάσεις, αποθεσιοθάλαμοι κ.ά.), με αξιολογες επιπτώσεις στο περιβάλλον, επιβάλλεται να γίνει εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 2 του άρθρου 7 του Ν. 4014/2011 με υποβολή και αξιολόγηση Τεχνικής Περιβαλλοντικής Μελέτης (ΤΕΠΕΜ).

61. Η παρούσα ΑΕΠΟ ισχύει με την επιφύλαξη ότι δεν αντίκειται σε πολεοδομικές και άλλες ειδικές διατάξεις που τυχόν κατισχύουν αυτής.

Ζ. Έλεγχος Τήρησης των Περιβαλλοντικών Όρων της ΑΕΠΟ

62. Η παρούσα ΑΕΠΟ, η σχετική θεωρημένη Μ.Π.Ε. (συμπεριλαμβάνονται και οι κατά περίπτωση αναγκαίες μελέτες) και ο φάκελος που τη συνοδεύει, πρέπει να είναι διαθέσιμες στο χώρο του εξεταζόμενου έργου και να επιδεικνύονται από τον υπόχρεο φορέα σε κάθε αρμόδιο, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, ελεγκτικό όργανο.

63. Ο υπόχρεος φορέας έχει την υποχρέωση:

- Να τηρεί στοιχεία (συμβάσεις, διάφορα παραστατικά έγγραφα, μητρώα καταγραφής στοιχείων κ.λπ.), βάσει των οποίων θα αποδεικνύεται η συμμόρφωσή του με τους περιβαλλοντικούς όρους της ΑΕΠΟ. Τα στοιχεία αυτά θα πρέπει να βρίσκονται στο χώρο του έργου ή της δραστηριότητας.
- Να επιτρέπει την είσοδο σε κάθε αρμόδιο ελεγκτικό όργανο.
- Να παρέχει όλα τα απαιτούμενα στοιχεία και πληροφορίες.
- Να διευκολύνει τον έλεγχο και να συμμορφώνεται στις συστάσεις–υποδείξεις των αρμόδιων ελεγκτικών οργάνων τήρησης των διατάξεων της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας.

64. Τυχόν θέματα, που ανακύπτουν κατά την εφαρμογή της ΑΕΠΟ και δεν καλύπτονται από τους όρους αυτής, επιλύονται βάσει της κείμενης νομοθεσίας (εθνικής και κοινοτικής) και όπου αυτό δεν είναι δυνατόν, βάσει της σχετικής θεωρημένης ΜΠΕ και του φακέλου που την συνοδεύει.

65. Η παρούσα Απόφαση ισχύει με την επιφύλαξη ότι δεν αντίκειται σε πολεοδομικές και άλλες ειδικές διατάξεις που τυχόν κατισχύουν αυτής. Επίσης δεν καλύπτει θέματα εμπορίας δικαιωμάτων εκπομπής αερίων του θερμοκηπίου, τα οποία ρυθμίζονται από την ΚΥΑ Η.Π. 54409/2632/2004 (ΦΕΚ 1931/Β/27-12-2004).

66. Σε περίπτωση πρόκλησης οποιασδήποτε ρύπανσης ή άλλης υποβάθμισης του περιβάλλοντος ή παράβασης των όρων της ΑΕΠΟ επιβάλλονται στους υπεύθυνους του έργου ή της δραστηριότητας οι κυρώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις του Ν.1650/86, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

67. Ο φορέας του έργου έχει υποχρέωση να υιοθετεί και να εφαρμόζει τα προβλεπόμενα στο Π.Δ. 148/2009 μέτρα πρόληψης και αποκατάστασης της περιβαλλοντικής ζημίας ή της άμεσης απειλής πρόκλησης τέτοιας ζημίας, καθώς επίσης και να καλύπτει τις σχετικές δαπάνες, οποιοδήποτε και αν είναι το ύψος τους, όταν προκύπτει η ευθύνη τους για την εν λόγω ζημία, καθώς και να υλοποιεί όλες τις υποχρεώσεις που απορρέουν από το άρθρο 7 του παραπάνω διατάγματος.

Η. Δημοσιοποίηση της ΑΕΠΟ

Η επιβαλλόμενη από τη νομοθεσία δημοσίευση της παρούσας απόφασης πραγματοποιείται με την ανάρτησή της: α) στη δικτυακή διεύθυνση et.diangeia.gov.gr σύμφωνα με τον Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112/Α/13-7-2010) για την «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια και άλλες διατάξεις» και β) στον ειδικό δικτυακό τόπο για την ανάρτηση των αποφάσεων έγκρισης περιβαλλοντικών όρων και των αποφάσεων ανανέωσης ή τροποποίησης αυτών (<https://aero.ypeka.gr>), όπως αυτός ιδρύθηκε και λειτουργεί με την ΚΥΑ 21398/2012 (ΦΕΚ 1470/Β/3-5-2012) σε εφαρμογή του άρθρου 19α του Ν. 4014/2011. Με την ανάρτηση της παρούσας Απόφασης στον ανωτέρω ειδικό δικτυακό τόπο, τεκμαίρεται η πλήρης γνώση για κάθε ενδιαφερόμενο, προκειμένου να ασκήσει είτε αίτηση ακυρώσεως, είτε οποιοδήποτε άλλο ένδικο βοήθημα (άρθρο 1 της ΚΥΑ 21398/2012).

Η γνωστοποίηση της παρούσας θα γίνει με ξεχωριστό έγγραφο σε εφαρμογή της εγκυκλίου με αρ. πρωτ. 14625/27-06-2012 (ΑΔΑ:Β4ΛΝΧ-Θ1Δ) του Υπουργείου Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης «Χρήση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου και Αριθμού Διαδικτυακής Ανάρτησης (ΑΔΑ) για τη διακίνηση διοικητικών εγγράφων».

Τέλος, κατά της παρούσας Απόφασης ο κάθε ενδιαφερόμενος δύναται να προσφύγει:

1. Ενώπιον του αρμόδιου Υπουργού για παράβαση νόμου, εντός αποκλειστικής προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από τη δημοσίευση ή, αν η πράξη δεν δημοσιεύεται, από την κοινοποίησή της ή άλλως από τότε που έλαβε γνώση ο ενδιαφερόμενος, όπως προκύπτει από το συνδυασμό των διατάξεων του άρθρου 8 του Ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως», (Α'97) όπως ισχύει και των διατάξεων του άρθρου 1, παρ. 2 του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κλπ. » (Α'107),

καθώς και των διατάξεων του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», (Α'87).

2. Στα Διοικητικά Δικαστήρια και ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας.

Επίσης, υπάρχει δυνατότητα προσφυγής ειδικά για την διαδικασία δημοσιοποίησης, σύμφωνα με την με αρ. 9269/470/02-03-2007 Κ.Υ.Α. «Μέσα ένδικης προστασίας του κοινού κατά πράξεων ή παραλείψεων της Διοίκησης σχετικά με θέματα ενημέρωσης και συμμετοχής του κατά τη διαδικασία έγκρισης περιβαλλοντικών όρων, σύμφωνα με τα άρθρα 4 και 5 του Ν. 1650/1986, όπως αντικαταστάθηκαν με τα άρθρα 2 και 3 του Ν. 3010/2002 (Β' 1391) και σε συμμόρφωση με τις διατάξεις των άρθρων 3 (παρ. 7) και 4 (παρ. 4) της οδηγίας 2003/35/ΕΚ «σχετικά με τη συμμετοχή του κοινού στην κατάρτιση ορισμένων σχεδίων και προγραμμάτων που αφορούν το περιβάλλον και με την τροποποίηση όσον αφορά τη συμμετοχή του κοινού και την πρόσβαση στη δικαιοσύνη, των οδηγιών 85/337/ΕΟΚ και 96/61/ΕΟΚ του Συμβουλίου».

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΡΗΤΗΣ**

Δρ. Μαρία Κοζυράκη

Κοινοποίηση:

1) ΔΕΥΑ Χανίων, Τεχνική Υπηρεσία
Μεγίστης Λαύρας 15, Μουρνιές Χανίων Τ.Κ. 73300.
(συνημ.: θεωρημένος φάκελος)

2) Εκπρόσωπος Ομάδας Μελέτης ΜΠΕ:
Ι. Παρασύρης
(με ηλεκτρ. αποστολή: johnparasiris@gmail.com)

Εσωτερική Διανομή

- ΠΕΧΩΣ (συνημμένος θεωρημένος φάκελος)
- Χρονολογικό Αρχείο
- Αρμόδιος υπάλληλος

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΠΡΑΞΗ