



Αντικείμενο: ΜΕΛΕΤΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΕΡΓΩΝ ΤΜΗΜΑ 2

Προϋπολογισμός: **272.982,28 €** με Φ.Π.Α.

Χρηματοδότηση από: Ίδιους Πόρους

ΔΕΥΑ ΧΑΝΙΩΝ

Μεγίστης Λαύρας 15

73300 Μουρνιές Χανίων

Τηλ. 28210 36241

Fax. 28210 38288

Email: eloupasaki@deyach.gr

Διεύθυνση Σύνταξης: Τεχνική Υπηρεσία

Συντάκτης: Ελευθερία Λουπασάκη

Χανιά Αύγουστος 2025

ΜΕΛΕΤΗ
ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΕΡΓΩΝ
Τμήμα 2

Προϋπολογισμός Δαπάνης: 272.982,28 € (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ)

Προϋπολογισμός	220.147,00 €
Φ.Π.Α 24%	52.835,28 €
Συνολική Δαπάνη	272.982,28 €



Αντικείμενο: ΜΕΛΕΤΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΕΡΓΩΝ ΤΜΗΜΑ 2

Προϋπολογισμός: **272.982,28 €** με Φ.Π.Α.

Χρηματοδότηση από: Ίδιους Πόρους

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

- 1 ΕΚΘΕΣΗ –ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ
- 2 ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ / ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ
- 3 ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
- 4 ΓΕΝΙΚΗ & ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ



Αντικείμενο: ΜΕΛΕΤΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΕΡΓΩΝ ΤΜΗΜΑ 2

Προϋπολογισμός: 272.982,28 € με Φ.Π.Α.

Χρηματοδότηση από: Ίδιους Πόρους

1. ΕΚΘΕΣΗ – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

Με την παρούσα μελέτη, προβλέπεται η παροχή υπηρεσιών χωματουργικών μηχανημάτων, για την υλοποίηση των αναγκών της ΔΕΥΑΧ, επειδή η Υπηρεσία μας αδυνατεί να τις φέρει εις πέρας, λόγω αντικειμενικών δυσκολιών: αύξηση των δραστηριοτήτων αφ' ενός και αφ' ετέρου μειώσεις του προσωπικού, συνταξιοδοτήσεις χειριστών, οδηγών, έλλειψη ειδικών μηχανημάτων κ.λ.π..

Η υποστήριξη θα αφορά την συμπληρωματική χρήση ειδικών μηχανημάτων έργου (χωματουργικών εργασιών), στις εργασίες που προβλέπονται να γίνουν με την αυτεπιστασία της Δ.Ε.Υ.Α.Χ. από τα συνεργεία ύδρευσης, αποχέτευσης, κατασκευαστικό συνεργείο και συνεργείο αποκατάστασης μικροζημιών από έργα της Δ.Ε.Υ.Α.Χ. στο οδόστρωμα οδών, καθώς και πιθανές εργασίες σε ρέματα (διευθετημένα και μη).

Τα διοικητικά όρια εκτέλεσης των ανωτέρων εργασιών είναι στα όρια αρμοδιότητας της Δ.Ε.Υ.Α.Χ. δηλαδή τα διοικητικά όρια του Δήμου Χανίων.

Στόχος της Δ.Ε.Υ.Α.Χ. μέσω αυτής της υπηρεσίας-υποστήριξης είναι η όσο το δυνατόν αμεσότερη εξυπηρέτηση και ανταπόκριση στα αιτήματα Δημοτών σε άμεσες αποχετευτικές-αντιπλημμυρικές παρεμβάσεις αλλά και την άμεση αποκατάσταση βλαβών στα δίκτυα ύδρευσης και γενικά στα δίκτυα υποδομών της Δ.Ε.Υ.Α.Χ.

Επισημαίνεται ότι η υποστήριξη αποκατάστασης βλαβών Ύδρευσης – Αποχέτευσης αφορά και στις εκτός ωραρίου εργασίας της ΔΕΥΑΧ ώρες (απογεύματα- Σάββατα – Κυριακές και Αργίες).

Ο προϋπολογισμός της μελέτης ανέρχεται στο ποσό των 272.982,28 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α και θα καλυφθεί από Ίδιους πόρους στον ΚΑΕ 6461-010 του προϋπολογισμού του έτους 2025 και 2026 της ΔΕΥΑΧ.

	Κωδικός Αριθμός	Ενδειξη Μηχανήματος -Περιγραφή	Μονάδα Μέτρησης	Ποσότητα	Τιμή μονάδος (χωρίς Φ.Π.Α.)	Μερική Δαπάνη (χωρίς Φ.Π.Α.)	CPV
1	6461-010	Φορτωτής (μικρός)	Ώρες	340	37,00 €	12.580,00 €	45520000-8
2	6461-010	Σκαπτικό Μηχάνημα τύπου J.C.B. 70PS	Ώρες	80	42,00 €	3.360,00 €	45520000-8
3	6461-010	Σκαπτικό Μηχάνημα τύπου J.C.B. 70PS	Ημερομίσθιο	265	260,00 €	68.900,00 €	45520000-8
4	6461-010	Σκαπτικό Μηχάνημα τύπου J.C.B. 46PS	Ώρες	46	42,00 €	1.932,00 €	45520000-8
5	6461-010	Εσκαφέας (Τσάπα) λαστιχοφόρος	Ώρες	85	52,00 €	4.420,00 €	45520000-8
6	6461-010	Σκαπτικό μηχανήμα ερπυστριοφόρο	Ώρες	35	37,00 €	1.295,00 €	45520000-8
7	6461-010	Σκαπτικό μηχανήμα ερπυστριοφόρο	Ημερομίσθιο	270	260,00 €	70.200,00 €	45520000-8
8	6461-010	Εσκαφέας (Τσάπα) ερπυστριοφόρος	Ώρες	10	57,00 €	570,00 €	45520000-8
9	6461-010	Οδοστρωτήρας	Ώρες	5	38,00 €	190,00 €	45520000-8
10	6461-010	Φορητό 8 tn	Ημερομίσθιο	270	210,00 €	56.700,00 €	45520000-8
				Συνολική δαπάνη χωρίς Φ.Π.Α.		220.147,00 €	
				Φ.Π.Α. 24%		52.835,28 €	
				Συνολική δαπάνη με Φ.Π.Α.		272.982,28 €	



Αντικείμενο: ΜΕΛΕΤΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΕΡΓΩΝ ΤΜΗΜΑ 2

Προϋπολογισμός: **272.982,28 €** με Φ.Π.Α.

Χρηματοδότηση από: Ίδιους Πόρους

Η Υπηρεσία θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν (Ν. 4782/2021).

Χανιά Αύγουστος 2025

Η Συντάξασα

Ελευθερία Λουπασάκη
Πολιτικός Μηχανικός

Θεωρήθηκε
Ο Διευθυντής Τεχνικής Υπηρεσίας Δ.Ε.Υ.Α.Χ.

Νικόλαος Γκαζής
Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.



Αντικείμενο: ΜΕΛΕΤΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΕΡΓΩΝ ΤΜΗΜΑ 2

Προϋπολογισμός: **272.982,28 €** με Φ.Π.Α.

Χρηματοδότηση από: Ίδιους Πόρους

2. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ / ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Η εκτέλεση της Υπηρεσίας θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ Α 147/08.08.2016), όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν (Ν. 4782/2021) και του Π.Δ. 3463/2006 "Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας".

Προσφορές γίνονται δεκτές για το σύνολο των υπό προμήθεια προϊόντων/υπηρεσιών.

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να δεχθεί την τοποθέτηση gps (εντοπισμός θέσεως) σε κάθε μηχάνημα που θα διαθέσει στην Δ.Ε.Υ.Α.Χ., το οποίο θα ενεργοποιείται με την εντολή χρήσης του μηχανήματος για λογαριασμό της Δ.Ε.Υ.Α.Χ. Το κόστος τοποθέτησης και απεγκατάστασης του gps καλύπτεται από την Δ.Ε.Υ.Α.Χ.

2.1. ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΝΑΛΥΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗΣ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΕΡΓΩΝ

A/A	Ενδειξη Μηχανήματος -Περιγραφή	ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΟΣ
1	Φορτωτής (μικρός)	Ενός φορτωτή (μικρού) μέγιστου πλάτους μέχρι 1,55m για να μπορεί να εισέρχεται σε οδούς μικρού πλάτους στους οποίους δεν μπορούν να εργασθούν τα μηχανήματα της Δ.Ε.Υ.Α.Χ. Ο μικρός φορτωτής θα φέρει στο γουβά φόρτωσης ανοιγόμενη "δαγκάνα" για την ευκολότερη φόρτωση και για το "ξύσιμο" καθάρισμα της επιφάνειας εργασίας. Επιπρόσθετα θα πρέπει στο ανωτέρω μηχανήματα ο γουβάς φόρτωσης να έχει την δυνατότητα να δουλεύει όποτε απαιτείται χωρίς τα "νύχια"(με λάμα).
2	Σκαπτικό Μηχάνημα τύπου J.C.B. 70PS	Σκαπτικό μηχανήμα τύπου JCB 4X4 (ή ανάλογων μηχανημάτων διαφόρων οίκων κατασκευής ελάχιστης ιπποδύναμης 70PS (τα ισιότροχα αποκλείονται). Οι γουβάδες εκσκαφής των εκσκαπτικών μηχανημάτων τύπου JCB θα είναι διαστάσεων φάρδους 40cm και 60cm και ο ένας τουλάχιστον να έχει την δυνατότητα να εργάζεται όποτε απαιτείται χωρίς τα "νύχια " (με λάμα). Το μηχανήμα (εκσκαπτικό τύπου JCB) θα φέρει στο γουβά φόρτωσης ανοιγόμενη "δαγκάνα" για την ευκολότερη φόρτωση και για το "ξύσιμο" καθάρισμα της επιφάνειας εργασίας. Επιπρόσθετα θα πρέπει στο ανωτέρω μηχανήματα ο γουβάς φόρτωσης να έχει την δυνατότητα να δουλεύει όποτε απαιτείται χωρίς τα "νύχια"(με λάμα).
3	Σκαπτικό Μηχάνημα τύπου J.C.B. 46PS	Σκαπτικό μηχανήμα τύπου JCB 4X4 (ή ανάλογων μηχανημάτων διαφόρων οίκων κατασκευής ελάχιστης ιπποδύναμης 46 PS (τα ισιότροχα αποκλείονται) και μέγιστου πλάτους 1,45m. Οι γουβάδες εκσκαφής των εκσκαπτικών μηχανημάτων τύπου JCB θα είναι διαστάσεων φάρδους 30cm και 40cm και ο ένας τουλάχιστον να έχει την δυνατότητα να εργάζεται όποτε απαιτείται χωρίς τα "νύχια " (με λάμα). Το μηχανήμα (εκσκαπτικό τύπου JCB) θα φέρει στο γουβά φόρτωσης ανοιγόμενη "δαγκάνα" για την ευκολότερη φόρτωση και για το "ξύσιμο" καθάρισμα της επιφάνειας εργασίας. Επιπρόσθετα θα πρέπει στο ανωτέρω μηχανήματα ο γουβάς φόρτωσης να έχει την δυνατότητα να δουλεύει όποτε απαιτείται χωρίς τα "νύχια"(με λάμα).



Αντικείμενο: ΜΕΛΕΤΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΕΡΓΩΝ ΤΜΗΜΑ 2

Προϋπολογισμός: **272.982,28 € με Φ.Π.Α.**

Χρηματοδότηση από: **Ίδιους Πόρους**

4	Εσκαφέας (Τσάπα) λαστιχοφόρος	Ενός εκσκαφέα (τσάπα) λαστιχοφόρου, ελάχιστης ιπποδύναμης 100PS. Οι γουβάδες λαστιχοφόρας τσάπας να είναι διαστάσεων ο ένας 60 cm φάρδος και ο άλλος 1,00m μικρές αποκλίσεις έως 10cm δεκτές.
5	Σκαπτικό μηχάνημα ερπυστριοφόρο μέγιστου πλάτους μέχρι 1,40m	Ενός μικρού ερπυστριοφόρου σκαπτικού μηχανήματος μέγιστου πλάτους μέχρι 1,40m για να μπορούν να εισέρχονται σε οδούς μικρού πλάτους στους οποίους δεν μπορούν να εργασθούν τα μηχανήματα της Δ.Ε.Υ.Α.Χ.. Οι γουβάδες εκσκαφής του εκσκαπτικού ερπυστριοφόρου μηχανήματος, ο ένας να είναι 30άρης (φάρδος) και ο άλλος 40άρης. Ο 30άρης απαραίτητα να έχει την δυνατότητα να εργάζεται όποτε αυτό απαιτείται χωρίς τα 'νύχια' (με λάμα).
6	Εκσκαφέας (Τσάπα) ερπυστριοφόρος	Ενός εκσκαφέα ερπυστριοφόρου (τσάπα) μέγιστου πλάτους 2,80-3,40m. Ο γουβάς της ερπυστριοφόρας τσάπας να κυμαίνεται το φάρδος του από 1,30 έως 1,80m (αποκλίσεις έως 10cm δεκτές μόνο ως προς το 1,80m). Οι γουβάδες εκσκαφής του εκσκαπτικού ερπυστριοφόρου μηχανήματος, ο ένας να είναι 30άρης (φάρδος) και ο άλλος 40άρης. Ο 30άρης απαραίτητα να έχει την δυνατότητα να εργάζεται όποτε αυτό απαιτείται χωρίς τα 'νύχια' (με λάμα).
7	Οδοστρωτήρας	Ενός οδοστρωτήρα κίνησης- δόνησης πλάτους από 0,90 έως 1,50m.
8	Φορτηγά	Δύο φορτηγά μέγιστου μεικτού βάρους 8tn, που θα έχουν χωματουργική καρότσα με ανατροπή.

Γενικά όλα τα εκσκαπτικά μηχανήματα θα φέρουν την ειδική σφύρα ανάλογη του μηχανήματος.

Τα ανώτερα περιγραφόμενα εξαρτήματα των μηχανημάτων θα φαίνονται σε φωτογραφίες που θα προσκομίζει ο κάθε υποψήφιος προμηθευτής υπηρεσίας μηχανημάτων έργου, διακριτά για κάθε μηχάνημα, όπου θα αναγράφονται οι διαστάσεις συνοδευόμενες υποχρεωτικά από υπεύθυνες δηλώσεις ότι τα ανωτέρω περιγραφόμενα εξαρτήματα πληρούν τις ανωτέρω προδιαγραφές-διαστάσεις, το ίδιο και για τα μηχανήματα-οχήματα έργου εφόσον κάποιες ζητούμενες προδιαγραφές δεν εμφανίζονται στην άδεια κυκλοφορίας του οχήματος – μηχανήματος.

Τυχόν μικροζημιές όλων των μηχανημάτων θα διορθώνονται με ευθύνη και κόστος του προμηθευτή Υπηρεσίας και θα επισκευάζονται επί τόπου του έργου.

Σε περίπτωση σοβαρών ζημιών των μηχανημάτων ο προμηθευτής υποχρεούται να αντικαταστήσει με άλλο μηχάνημα που προβλέπεται από την σύμβαση προκειμένου να μη καθυστερήσουν οι εκτελούμενες εργασίες.

Επιπρόσθετα θα μεριμνά ο ίδιος εφόσον οι εργασίες δεν τελειώνουν μέσα στην μέρα την σήμανση και την ασφάλεια του μηχανήματος.

Η Δ.Ε.Υ.Α.Χ δεν ευθύνεται για ζημιά που προκληθεί σε μηχάνημα για οποιοδήποτε λόγο στο έργο.



Αντικείμενο: ΜΕΛΕΤΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΕΡΓΩΝ ΤΜΗΜΑ 2

Προϋπολογισμός: **272.982,28 €** με Φ.Π.Α.

Χρηματοδότηση από: Ίδιους Πόρους

2.2 ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΙΜΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΕΡΓΟΥ

Κάθε μέρα θα πρέπει να είναι διαθέσιμα τα παρακάτω μηχανήματα

A/A	Ενδειξη Μηχανήματος -Περιγραφή	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ
1	Φορτωτής (μικρός)	1
2	Σκαπτικό Μηχάνημα τύπου J.C.B. 70PS	1
3	Σκαπτικό Μηχάνημα τύπου J.C.B. 46PS	1
4	Εσκαφέας (Τσάπα) λαστιχοφόρος	1
5	Σκαπτικό μηχανήμα ερπυστριοφόρο μέγιστου πλάτους μέχρι 1,40m	1
6	Εσκαφέας (Τσάπα) ερπυστριοφόρος	1
7	Οδοστρωτήρας	1
8	Φορτηγό	2

2.3 ΕΙΔΙΚΟΤΕΡΕΣ ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

1. Οι εντολές για την εκτέλεση των εργασιών προς τον ανάδοχο της Υπηρεσίας Μηχανημάτων έργου θα δίνονται από τον επιβλέποντα του εκάστοτε συνεργείου της Δ.Ε.Υ.Α.Χ., που φέρουν την έγκριση του Δ/ντη Τ.Υ. της Δ.Ε.Υ.Α.Χ.

2. Στο έντυπο του προϋπολογισμού στην ένδειξη μηχανήματος με: 1) Α/Α 3 'Σκαπτικό μηχανήμα τύπου JCB', 2) Α/Α 7 'Σκαπτικό μηχανήμα ερπυστριοφόρο' και 3) Α/Α 10 'Φορτηγό', αναγράφεται ως μονάδα μέτρησης το "ημερομίσθιο" και αφορά στην αμοιβή μηχανήματος με χειριστή ή οδηγό. Η μονάδα μέτρησης της εργασίας θα είναι το ημερομίσθιο, όταν δίδεται εντολή από τον αρμόδιο επιβλέποντα για απασχόληση πλήρους ωραρίου (8ωρο), από την προηγούμενη μέρα, για τις εργάσιμες ημέρες. Στην περίπτωση αυτή δεν προβλέπεται προσαύξηση του χρόνου απασχόλησης (*παρ. 4) και του χρόνου που απαιτείται για την μεταφορά του μηχανήματος από και προς τον τόπο εργασίας (*παρ. 6).

3. Η περίπτωση χρήσης φορτηγού αφορά στην μεταφορά προϊόντων εκσκαφής ή υλικών επιχώσεων από το σημείο επέμβασης προς την 'μάντρα' της Δ.Ε.Υ.Α.Χ. στις Μουρνιές και αντίστροφα. Ο ανάδοχος οφείλει να έχει έναν οδηγό για το φορτηγό και έναν διαφορετικό χειριστή για το χωματουργικό μηχανήμα, ακόμα και όταν τα παραπάνω μηχανήματα εργάζονται στο ίδιο σημείο, ώστε να είναι δυνατή η ταυτόχρονη εργασία των μηχανημάτων.

4. Εντολές που αφορούν την εκτέλεση εργασίας κατά τις ημέρες Σάββατο-Κυριακή και αργίες για την αποκατάσταση βλαβών θα προσαυξάνουν το χρόνο απασχόλησης κατά 1,5 ώρα. Για τις εργάσιμες μέρες, που τα μηχανήματα θα εργάζονται με την ώρα, ο πραγματικός χρόνος απασχόλησης θα προσαυξάνεται κατά μισή



Αντικείμενο: ΜΕΛΕΤΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΕΡΓΩΝ ΤΜΗΜΑ 2

Προϋπολογισμός: **272.982,28 €** με Φ.Π.Α.

Χρηματοδότηση από: **Ίδιους Πόρους**

ώρα.

5. Διευκρινίζεται ότι κατά τις εργάσιμες ημέρες το εργάσιμο ωράριο για πλήρη απασχόληση είναι 7:30-15:00. Εφόσον κληθεί μηχανήμα-όχημα κατά την διάρκεια εργάσιμης ημέρας και όχι από την πρωινή έναρξη του ωραρίου (7:30 π.μ.) εφόσον εργασθεί μέχρι 5 ώρες χρεώνεται με την ώρα, εφόσον εργασθεί πάνω από 5 ώρες χρεώνεται με ημερομίσθιο.

6. Τα μηχανήματα μικρός φορτωτής – μικρά ερπυστριοφόρα εκσκαπτικά μηχανήματα – οδοστρωτήρας - ερπυστριοφόρα τσάπα είναι υποχρεωμένος ο ανάδοχος της υπηρεσίας να τα μεταφέρει στον τόπο εργασίας με δικό του ή με επανοικίαση ειδικού αυτοκινούμενου οχήματος. Για την κάλυψη του κόστους μεταφοράς των παραπάνω μηχανημάτων, όταν εργάζονται με την ώρα, θα προσαυξάνεται ο χρόνος εργασίας τους κατά μία ώρα για την προσέλευση και κατά μία ώρα για την αποχώρηση.

7. Για την μεταφορά στον τόπο του έργου των μηχανημάτων: ερπυστριοφόρας τσάπας και οδοστρωτήρα εφόσον οι εργασίες διαρκέσουν στο ίδιο έργο από τρεις μέρες και άνω δεν καταβάλλεται από την Δ.Ε.Υ.Α.Χ. το κόστος μεταφοράς.

8. Ο ανάδοχος οφείλει να έχει έναν οδηγό για το φορτηγό και έναν διαφορετικό χειριστή για το χωματουργικό μηχανήμα, ακόμα και όταν τα παραπάνω μηχανήματα εργάζονται στο ίδιο σημείο.

9. Η Δ.Ε.Υ.Α.Χ. προβλέπεται να χρησιμοποιεί έως και 5 (πέντε) μηχανήματα την ημέρα και ο ανάδοχος θα έχει την υποχρέωση να συμμετέχει στον διαγωνισμό με τουλάχιστον 3 (τρεις) χειριστές και 2 (δύο) οδηγούς και τα πτυχία τους θα καλύπτουν τα χωματουργικά μηχανήματα του προϋπολογισμού, που περιγράφονται παρακάτω. Αθροιστικά τα πτυχία των χειριστών, πρέπει να καλύπτουν όλα τα Μηχανήματα.

Η πληρωμή από την Δ.Ε.Υ.Α.Χ. θα γίνεται τμηματικά ανάλογα με την πρόοδο εκτέλεσης της υπηρεσίας. Οι θέσεις των εργασιών, οι ώρες, τα ημερομίσθια, τα μηχανήματα, οι χειριστές και κάθε είδους μεταβολή και διευκρίνιση, θα αναγράφονται καθημερινά σε τριπλότυπο ημερολόγιο εργασιών που θα είναι υποχρεωμένος να διατηρεί ο ανάδοχος και θα συνυπογράφονται από τον αρμόδιο επιβλέποντα του ανάδοχου και του επιβλέποντα που θα ορίσει η Δ.Ε.Υ.Α.Χ. Το άθροισμα των ωρών και των ημερομισθίων που θα προκύπτει για κάθε μηχανήμα, θα συνυπογράφεται και από τον Διευθυντή Τεχνικής Υπηρεσίας της Δ.Ε.Υ.Α.Χ. και θα συνοδεύουν την σχετική εντολή πληρωμής προς το λογιστήριο.

Χανιά Αύγουστος 2025

Η Συντάξασα

Ελευθερία Λουπασάκη
Πολιτικός Μηχανικός

Θεωρήθηκε
Ο Διευθυντής Τεχνικής Υπηρεσίας Δ.Ε.Υ.Α.Χ.

Νικόλαος Γκαζής
Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.



Αντικείμενο: ΜΕΛΕΤΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΕΡΓΩΝ ΤΜΗΜΑ 2

Προϋπολογισμός: **272.982,28 €** με Φ.Π.Α.

Χρηματοδότηση από: Ίδιους Πόρους

3. ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

3.1. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

α. Οι τιμές του ενδεικτικού προϋπολογισμού αφορούν την Υπηρεσία με τίτλο: **ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΕΡΓΩΝ ΤΜΗΜΑ 2**, σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή.

β. Οι αναφερόμενες τιμές μονάδας επιβαρύνονται με τον Φ.Π.Α.

γ. Ως προς τον τρόπο παραλαβής, ισχύουν τα οριζόμενα υπό των Συμβατικών Όρων και των όρων της Γενικής και Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων.

3.2. ΤΙΜΕΣ ΜΟΝΑΔΑΣ

Για την παροχή των ζητούμενων σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή ισχύουν οι παρακάτω τιμές μονάδας:

Κωδικός Αριθμός	A/A	Ενδειξη Μηχανήματος -Περιγραφή	Μονάδα Μέτρησης	Ποσότητα	Τιμή μονάδος (χωρίς Φ.Π.Α.)	Μερική Δαπάνη (χωρίς Φ.Π.Α.)	CPV
6461-010	1	Φορτωτής (μικρός)	Ώρες	340	37,00 €	12.580,00 €	45520000-8
6461-010	2	Σκαπτικό Μηχάνημα τύπου J.C.B. 70PS	Ώρες	80	42,00 €	3.360,00 €	45520000-8
6461-010	3	Σκαπτικό Μηχάνημα τύπου J.C.B. 70PS	Ημερομίσθιο	265	260,00 €	68.900,00 €	45520000-8
6461-010	4	Σκαπτικό Μηχάνημα τύπου J.C.B. 46PS	Ώρες	46	42,00 €	1.932,00 €	45520000-8
6461-010	5	Εσκαφέας (Τσάπα) λαστιχοφόρος	Ώρες	85	52,00 €	4.420,00 €	45520000-8
6461-010	6	Σκαπτικό μηχανήματα ερπυστριοφόρο	Ώρες	35	37,00 €	1.295,00 €	45520000-8
6461-010	7	Σκαπτικό μηχανήματα ερπυστριοφόρο	Ημερομίσθιο	270	260,00 €	70.200,00 €	45520000-8
6461-010	8	Εσκαφέας (Τσάπα) ερπυστριοφόρος	Ώρες	10	57,00 €	570,00 €	45520000-8
6461-010	9	Οδοστρωτήρας	Ώρες	5	38,00 €	190,00 €	45520000-8
6461-010	10	Φορητό 8 tn	Ημερομίσθιο	270	210,00 €	56.700,00 €	45520000-8
				Συνολική δαπάνη χωρίς Φ.Π.Α.		220.147,00 €	
				Φ.Π.Α. 24%		52.835,28 €	
				Συνολική δαπάνη με Φ.Π.Α.		272.982,28 €	

Οι τιμές μονάδας του προϋπολογισμού έχουν προκύψει από τις τιμές αγοράς και είναι αρκετά μικρότερες από τις τιμές του αναλυτικού τιμοκαταλόγου Δημοσίων Έργων (και δεν έχουν Γ.Ε. και Ο.Ε.).

Ο προϋπολογισμός της μελέτης ανέρχεται στο ποσό των 220.147,00 € χωρίς την δαπάνη του Φ.Π.Α και 272.982,28 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α και θα καλυφθεί από Ίδιους πόρους στον ΚΑΕ 6461-010 του προϋπολογισμού του έτους 2025 και 2026 της ΔΕΥΑΧ.

Η χρονική διάρκεια της παροχής υπηρεσίας των χωματουργικών μηχανημάτων, υπολογίζεται σε δώδεκα (12) μήνες και αρχίζει από την ημέρα υπογραφής της σχετικής σύμβασης με δυνατότητα έως έξι (6) μηνών



Αντικείμενο: ΜΕΛΕΤΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΕΡΓΩΝ ΤΜΗΜΑ 2

Προϋπολογισμός: **272.982,28 €** με Φ.Π.Α.

Χρηματοδότηση από: Ίδιους Πόρους

παράτασης με σχετική απόφαση της Δ.Ε.Υ.Α.Χ. στην περίπτωση που δεν έχει απορροφηθεί το συμβατικό τίμημα.

Ποσό από κατηγορία μηχανήματος που δεν έχει απορροφηθεί θα μεταφέρεται με απόφαση του επιβλέποντα και του Δ/ντή Τ.Υ. της Δ.Ε.Υ.Α.Χ. σε άλλη ή άλλες κατηγορίες μηχανημάτων που αναγράφονται στον παρόντα προϋπολογισμό.

Χανιά Αύγουστος 2025

Η Συντάξασα

Ελευθερία Λουπασάκη
Πολιτικός Μηχανικός

Θεωρήθηκε
Ο Διευθυντής Τεχνικής Υπηρεσίας Δ.Ε.Υ.Α.Χ.

Νικόλαος Γκαζής
Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.



Αντικείμενο: ΜΕΛΕΤΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΕΡΓΩΝ ΤΜΗΜΑ 2

Προϋπολογισμός: **272.982,28 €** με Φ.Π.Α.

Χρηματοδότηση από: Ίδιους Πόρους

4. ΓΕΝΙΚΗ & ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Άρθρο 1^ο

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Αντικείμενο της παρούσας μελέτης είναι η εκτέλεση της Υπηρεσίας με τίτλο: **ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΕΡΓΩΝ**.

Ο προϋπολογισμός της μελέτης ανέρχεται στο ποσό των 220.205,00 € χωρίς την δαπάνη του Φ.Π.Α και 273.054,20 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. και θα καλυφθεί από Ίδιους πόρους στον ΚΑΕ 6461-010 του προϋπολογισμού του έτους 2024, 2025 και 2026 της ΔΕΥΑΧ.

Άρθρο 2^ο

ΧΡΟΝΟΣ ΙΣΧΥΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους οικονομικούς φορείς για διάστημα που ορίζεται στα έγγραφα της σύμβασης και δεν μπορεί να υπερβαίνει τους δώδεκα (12) μήνες από την επόμενη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών.

Προσφορά που ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο από αυτόν που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης απορρίπτεται ως μη κανονική.

Η ισχύς της προσφοράς μπορεί να παρατείνεται κατ' ανώτατο όριο για χρονικό διάστημα ίσο με την προβλεπόμενη από τα έγγραφα της σύμβασης αρχική διάρκεια ισχύος της προσφοράς. Μετά από τη λήξη και του παραπάνω ανώτατου χρονικού ορίου παράτασης ισχύος της προσφοράς, τα αποτελέσματα της διαδικασίας ανάθεσης ματαιώνονται, εκτός αν ο αναθέτων φορέας κρίνει, κατά περίπτωση, αιτιολογημένα, ότι η συνέχιση της διαδικασίας εξυπηρετεί το δημόσιο συμφέρον, οπότε οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία μπορούν να επιλέξουν να παρατείνουν την προσφορά τους, εφόσον τους ζητηθεί πριν από την πάροδο του ανωτέρω ανώτατου ορίου παράτασης της προσφοράς τους. Η διαδικασία ανάθεσης συνεχίζεται με όσους παρέτειναν τις προσφορές τους και αποκλείονται οι λοιποί οικονομικοί φορείς.

Αν λήξει ο χρόνος ισχύος των προσφορών και δεν ζητηθεί παράταση της προσφοράς, ο αναθέτων φορέας δύναται, με αιτιολογημένη απόφασή της, εφόσον η εκτέλεση της σύμβασης εξυπηρετεί το δημόσιο συμφέρον, να ζητήσει εκ των υστέρων από τους οικονομικούς φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία να παρατείνουν την προσφορά τους.

Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι διατάξεις του αρ.39 του Ν.4782/2021.

Άρθρο 3^ο

ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΠΟΥ ΙΣΧΥΟΥΝ

Η ανάθεση της σύμβασης **ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΕΡΓΩΝ** θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις:

1. Του Ν.3463/2006/ ΦΕΚ Α'114 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων».
2. Του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. Α' 87/07.06.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτ/κησης πρ. Καλλικράτης».
3. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ Α 147/08-08-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών», όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν (Ν. 4782/2021).

Άρθρο 4^ο

ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Τα τεύχη της μελέτης αλληλοσυμπληρώνονται, σε περιπτώσεις δε ασυμφωνίας μεταξύ των περιεχομένων εις αυτά όρων, η σειρά ισχύος των ως άνω τευχών καθορίζεται ως κάτωθι:

1. Έκθεση – Περιγραφή Φυσικού Αντικειμένου
2. Τεχνική Περιγραφή - Προδιαγραφές
3. Ενδεικτικός Προϋπολογισμός



Αντικείμενο: ΜΕΛΕΤΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΕΡΓΩΝ ΤΜΗΜΑ 2

Προϋπολογισμός: **272.982,28 €** με Φ.Π.Α.

Χρηματοδότηση από: Ίδιους Πόρους

4. Γενική & Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων

Άρθρο 5°

ΤΡΟΠΟΣ ΑΝΑΘΕΣΕΩΣ ΤΗΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ

Η παραπάνω προμήθεια θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016, όπως αυτές έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν (Ν. 4782/2021).

Άρθρο 6°

ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ

1. Εγγυήσεις Συμμετοχής και Καλής εκτέλεσης απαιτούνται βάσει του άρθρου 302 του ν.4412/2016 όπως ισχύει.

Άρθρο 7°

ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Ο Ανάδοχος δε δικαιούται να μεταβιβάσει ή εκχωρήσει τη Σύμβαση ή μέρος αυτής χωρίς την έγγραφη συναίνεση του αναθέτοντος φορέα. Εάν ο Ανάδοχος προβεί σε μεταβίβαση ή εκχώρηση χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συναίνεση της Δ.Ε.Υ.Α.Χ., η τελευταία δικαιούται, χωρίς προηγούμενη όχληση, να επιβάλει αυτοδικαίως της κυρώσεις για αθέτηση της Σύμβασης.

Άρθρο 8°

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, μόνο σύμφωνα με της όρους και της προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν. 4412/2016 και κατόπιν γνωμοδότησης του αρμοδίου οργάνου

Άρθρο 9°

ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΜΟΝΟΜΕΡΟΥΣ ΛΥΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η Δ.Ε.Υ.Α Χανίων μπορεί, με της προϋποθέσεις που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις, να καταγγείλει τη σύμβαση κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής της, εφόσον:

- α) η σύμβαση έχει υποστεί ουσιώδη τροποποίηση, κατά την έννοια της παρ. 4 του άρθρου 132 του ν. 4412/2016, που θα απαιτούσε νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης
- β) Η ανάδοχος εταιρεία, κατά το χρόνο της ανάθεσης της σύμβασης, τελούσε σε μια από της καταστάσεις που αναφέρονται στην παράγραφο 1 του άρθρου 73 και, ως εκ τούτου, θα έπρεπε να έχει αποκλειστεί από τη διαδικασία της σύναψης σύμβασης,
- γ) η σύμβαση δεν έπρεπε να ανατεθεί στον ανάδοχο λόγω σοβαρής παραβίασης των υποχρεώσεων που υπέχει από της Συνθήκης και την Οδηγία 2014/24/ΕΕ, η οποία έχει αναγνωριστεί με απόφαση του Δικαστηρίου της Ένωσης στο πλαίσιο διαδικασίας δυνάμει του άρθρου 258 της ΣΛΕΕ.

Άρθρο 10°

ΠΛΗΡΩΜΗ

1. Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται τμηματικά ανάλογα με την πρόοδο εκτέλεσης της υπηρεσίας.
2. Η πληρωμή του συμβατικού τιμήματος θα γίνεται με την προσκόμιση των νόμιμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 102 παρ. 4 του ν.4782/2021, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή. Αναλυτικότερα: α) Τιμολόγιο του αναδόχου (Οι οικονομικοί φορείς υποχρεούνται να υποβάλλουν το ηλεκτρονικό τιμολόγιό τους, αποκλειστικά μέσω του Κέντρου Διαλειτουργικότητας της Γενικής Γραμματείας Πληροφοριακών Συστημάτων με τη χρήση πιστοποιημένου παρόχου). β)



Αντικείμενο: ΜΕΛΕΤΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΕΡΓΩΝ ΤΜΗΜΑ 2

Προϋπολογισμός: **272.982,28 €** με Φ.Π.Α.

Χρηματοδότηση από: Ίδιους Πόρους

Πιστοποιητικά φορολογικής ενημερότητας και ασφαλιστικής ενημερότητας, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

3. Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την παράδοση της υπηρεσίας με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης. Ιδίως βαρύνεται με τις ακόλουθες κρατήσεις:

Κράτηση 0,1% υπέρ ΕΑΔΗΣΥ η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων επιβάλλεται (επί όλων των συμβάσεων που υπάγονται στον παρόντα νόμο ν.4912/22 (Α'59) και στον ν.4413/2016 (Α' 148), αξίας άνω των χιλίων (1.000) ευρώ προ ΦΠΑ.)

ΑΡΘΡΟ 11°

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

1. Ο Ανάδοχος υποχρεούται κατά τη διάρκεια της σύμβασης να ακολουθεί πιστά της οδηγίες και της υποδείξεις της ΔΕΥΑΧ.
2. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να παρέχει στο ΔΕΥΑΧ οποιοσδήποτε αναφορές και πληροφορίες του ζητηθούν σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης.
3. Ο Ανάδοχος ρητά ευθύνεται για κάθε ενέργεια των υπαλλήλων, τυχόν συμβούλων ή αντιπροσώπων αυτού, συμπεριλαμβανομένου ανεξαιρέτως οποιουδήποτε χρησιμοποιηθεί από αυτόν για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων που αναλαμβάνει καθώς και για της τυχόν παρεπόμενες υποχρεώσεις.
4. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να συνεργαστεί με οποιαδήποτε Υπηρεσία, Επιτροπή ή και κάθε τρίτο, με τον τρόπο που θα του υποδείξει η αρμόδια Δ/νση της ΔΕΥΑΧ.
5. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να εξασφαλίσει την έγκαιρη παροχή Υπηρεσίας, που συνιστούν το αντικείμενο της παρούσας σύμβασης.
6. Κατά την εκτέλεση της σύμβασης, ο ανάδοχος θα τηρεί της υποχρεώσεις του που απορρέουν από της διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α' του Ν.4412/16.
7. Ο ανάδοχος δεν θα ενεργήσει αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ' όλη τη διάρκεια της εκτέλεσης της σύμβασης
8. Κατά την εκτέλεση της σύμβασης, ο ανάδοχος θα λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για να διαφυλάξει την εμπιστευτικότητα των πληροφοριών που έχουν χαρακτηριστεί ως τέτοιες.

ΑΡΘΡΟ 12°

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΕΝΤΟΛΕΑ

Η Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης Αποχέτευσης Χανίων (ΔΕΥΑΧ) είναι υποχρεωμένη να παρέχει όλα τα μέσα και στοιχεία, τα οποία κρίνονται απαραίτητα για την υλοποίηση της ανατιθέμενης Υπηρεσίας.

ΑΡΘΡΟ 13°

ΑΤΥΧΗΜΑΤΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ

Ο ανάδοχος της εργασίας, υποχρεούται να έχει ασφαλισμένο το προσωπικό του.

Η δαπάνη για τα ασφάλιστρα στο σύνολό τους βαρύνει τον ανάδοχο. Σε καμία περίπτωση δεν επιβαρύνεται η Δ.Ε.Υ.Α ΧΑΝΙΩΝ ΚΡΗΤΗΣ με αποζημιώσεις ατυχημάτων του εν γένει προσωπικού του αναδόχου, ως και με αποζημιώσεις για ζημιές που προκάλεσε το προσωπικό του αναδόχου και τα μεταφορικά του μέσα σε ξένη ιδιοκτησία και σε έργα του Δημοσίου και κάθε είδους κοινωφελή έργα.



Αντικείμενο: ΜΕΛΕΤΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΕΡΓΩΝ ΤΜΗΜΑ 2

Προϋπολογισμός: 272.982,28 € με Φ.Π.Α.

Χρηματοδότηση από: Ίδιους Πόρους

ΑΡΘΡΟ 14°

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Συνολική προθεσμία εκτέλεσης της παροχής υπηρεσίας των χωματουργικών μηχανημάτων, υπολογίζεται σε δώδεκα μήνες και αρχίζει από την ημέρα υπογραφής της σχετικής σύμβασης με δυνατότητα έως 6 (έξι) μηνών παράτασης με σχετική απόφαση της Δ.Ε.Υ.Α.Χ. στην περίπτωση που δεν έχει απορροφηθεί το συμβατικό τίμημα.

Απόφαση για παράταση εκτέλεσης της προμήθειας γίνεται από τον φορέα ύστερα από αίτηση του αναδόχου.

ΑΡΘΡΟ 15°

ΑΝΩΤΕΡΑ ΒΙΑ

Ως ανωτέρα βία θεωρείται κάθε απρόβλεπτο και τυχαίο γεγονός που είναι αδύνατο να προβλεφθεί έστω και εάν για την πρόβλεψη και αποτροπή της επέλευσης του καταβλήθηκε υπερβολική επιμέλεια και επιδείχθηκε η ανάλογη σύνεση. Ενδεικτικά γεγονότα ανωτέρας βίας είναι : εξαιρετικά και απρόβλεπτα φυσικά γεγονότα, πυρκαγιά που οφείλεται σε φυσικό γεγονός ή σε περιστάσεις για τις οποίες ο ανάδοχος ή ο εντολέας είναι ανυπαίτιοι, αιφνιδιαστική απεργία προσωπικού, ατύχημα, αιφνίδια ασθένεια του προσωπικού του αναδόχου κ.α. Στην περίπτωση κατά την οποία υπάρξει λόγος ανωτέρας βίας, Ο ανάδοχος οφείλει να ειδοποιήσει αμελλητί τον εντολέα και να καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια σε συνεργασία με το άλλο μέρος για να υπερβεί τις συνέπειες και τα προβλήματα που ανέκυψαν λόγω της ανωτέρας βίας. Ο όρος περί ανωτέρας βίας εφαρμόζεται και για τον εντολέα προσαρμοζόμενος ανάλογα.

Ο ανάδοχος που επικαλείται ανωτέρα βία υποχρεούται, μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τότε που συνέβησαν τα περιστατικά που συνιστούν την ανωτέρα βία, να αναφέρει εγγράφως αυτά και να προσκομίσει στον αναθέτοντα φορέα τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία

ΑΡΘΡΟ 16°

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΤΙΜΩΝ

Οι τιμές δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, αλλά παραμένουν σταθερές και αμετάβλητες.

ΑΡΘΡΟ 17°

ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ – ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟ ΔΙΚΑΙΟ

1. Κατά την εκτέλεση της σύμβασης εφαρμόζονται οι διατάξεις των ν. 4412/2016, 4782/2021 και συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας.
2. Η σύμβαση διέπεται από το ελληνικό Δίκαιο. Σε περίπτωση διαφορών, που ενδεχομένως προκύψουν σχετικά με την ερμηνεία ή την εκτέλεση ή την εφαρμογή της σύμβασης ή εξ αφορμής της, η Δημοτική Επιχείρηση και ο ανάδοχος καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για φιλική επίλυσή τους, σύμφωνα με τους κανόνες της καλής πίστης και των χρηστών συναλλακτικών ηθών.
3. Η ανάδοχος εταιρεία μπορεί να στραφεί κατά των αποφάσεων που επιβάλλουν σε βάρος της κυρώσεις, δυνάμει των όρων των άρθρων 173 του ν.4782/2021 (Εκπτώση Αναδόχου - Κυρώσεις), 171 του ν. 4782/2021 (Χρόνος παράδοσης υλικών), 213 του ν.4412/2016 (Απόρριψη συμβατικών υλικών – αντικατάσταση), μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία που έλαβε γνώση της σχετικής απόφασης. Επί της προσφυγής, αποφασίζει το Διοικητικό Συμβούλιο, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου συλλογικού οργάνου. Η εν λόγω απόφαση δεν επιδέχεται προσβολή με άλλη οποιασδήποτε φύσεως διοικητική προσφυγή.
4. Κάθε διαφορά που θα προκύψει μεταξύ των Υπηρεσιών και του Αναδόχου, η οποία θα αφορά στην εκτέλεση, την εφαρμογή ή γενικά τις σχέσεις που δημιουργούνται από αυτή, θα λυθεί από τα εδρεύοντα



Αντικείμενο: ΜΕΛΕΤΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΕΡΓΩΝ ΤΜΗΜΑ 2

Προϋπολογισμός: **272.982,28 €** με Φ.Π.Α.

Χρηματοδότηση από: Ίδιους Πόρους

στην Περιφέρεια Κρήτης αρμόδια δικαστήρια.

ΑΡΘΡΟ 18°

ΛΥΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Με την επιφύλαξη του άρθρου 9 της παρούσας, η σύμβαση λύεται με την πάροδο της ημερομηνίας διάρκειας της, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της παρούσας.

Χανιά Αύγουστος 2025

Η Συντάξασα

Ελευθερία Λουπασάκη
Πολιτικός Μηχανικός

Θεωρήθηκε

Ο Διευθυντής Τεχνικής Υπηρεσίας Δ.Ε.Υ.Α.Χ.

Νικόλαος Γκαζής
Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.